中环封闭路段今晚10时恢复通行

本报讯（记者 金志刚 张欣平）上海市路政局透露，经过建设者的全力抢修，中环高架内圈沪太路侧倾箱梁修复工程进展顺利，预计今天晚上10时，中环内圈沪嘉立交至沪太路主线封闭路段将恢复通行，同时汶水路沪太路地面道路施工区域将进一步压缩，最大程度还路于民，确保道路通行顺畅。

今天上午，记者在中环修复施工现场看到，已成完成沥青摊铺的桥面上，覆盖了硬纸板和遮雨布，方便施工人员完成剩余其他工序。隧道股份市政养护施工队伍正在安装两跨桥面之间的型钢伸缩缝，至上午10时30分许，这一步骤也基本完成；接下来还要完成高架防撞墙上的伸缩缝修复，预计今天中午12时就能完成。而下午的工作主要是重新划设标志标线及最后的桥面保洁，确保今晚顺利通车。

不过，隧道股份路桥集团的施工队伍依然坚守在现场，一方面需要继续长时间监测高架桥的各种数据，重新通车后这一工作也可能持续数月，以保证维修后的高架桥的安全；另一方面，钢支撑等结构要等待高考结束后再行拆除。

目前根据加密检测数据显示，钢梁姿态恢复良好。经过市路政局与市交警部门的联合商定，今晚10时开放中环高架内圈主线沪嘉立交至沪太路区段的交通，同步压缩地面封道范围，为即将到来的高考创造良好的道路通行条件。另外，东西两侧钢结构支撑拆除等后续扫尾工作等高考结束后再实施。

巴士集团表示，从明天头班车开始，10条绕改道公交线路将全部恢复原线走向行驶。巴士集团将及时在站点予以公告。另据地铁运管部门表示，下周中环恢复通车后适逢高考，同时考虑到乘客出行方式变化可能有所滞后，为此上海地铁将在端午节前维持7号线现有高峰时段增能措施，关注客流变化，全力保障沿线乘客有序出行。

在长阳谷，有一个建在“集装箱”内的党建工作站——

零距离服务让员工感到温暖

光荣的95周年

这是一排五颜六色“集装箱房子”。推开门，里面别有洞天。绿色基调洋溢着青春气息，一个角落摆放着书架、蜂巢型的小桌子、几把椅子，竖着“书香汇”海报；另一边摆着几张办公桌、三四台电脑，还有一个志愿服务、爱心传递的“邮筒”。这就是杨浦区大桥街道设在长阳谷园区的党建工作站（基层服务站）。

工作站辐射近万名白领

这个办公场所其实并非真正的集装箱，而是用特别加工过的集装箱板与其他建材搭建的，经过独特的设计，隔音隔热，有大大的玻璃窗，具有与园区相称的工业元素，让年轻人觉得很酷。每天，这个小小的“集装箱”，会通过十多个微信群，向园区的白领发出“一声问候”，下午则送上一杯“下午茶”，下班时还有“抢红包”送福利活动。

长阳谷园区是大型国企中纺机旧址，现正在进行改造，二期长阳谷园区已建成，改造后的老厂房内已有启迪之星、智能云科、等60家创客空间及创新企业入驻，共有员工3000多人。创业园区内绝大多数都新成立的民营企业，员工也大多是35岁以下的年轻人，新上海人占60%。

在长阳路隆昌路口的“城市概念”软件信息服务园区里，一排排三层红砖楼房富有设计感，一片片草坪绿意盎然，其中还点缀着喷泉、雕塑。这里已没有原来上海矽钢片厂的影子，取而代之的是350多家中小微互联网企业，共有员工8000人。而长阳路宁国路口的一栋大楼，则是沪江网蚂蚁创客空间，里面有60个小微型创业团队，每个团队多则十几人，少则一两人，基本都是90后。

面对新的环境、新的人群，党建工作该怎样创新？大桥街道去年底在三个园区分别推出党建工作站，与基层服务站相结合，用年轻人喜闻乐见的方式走出了一条新路，党建、工青妇组织以及其他服务覆盖到了近万名企业白领。

让员工产生幸福感

在城市概念园8号楼底楼也有一个“党建工作站（基层服务站）”，门口还有像咖啡馆一样的户外座椅。推门进入，映入眼帘的是金色的镰刀铁锤，下面则是“为人民服务”几个大字。再走过去，舒适的长沙发上面是一面“红墙”，园区里的党员在这里亮相，每位党员的照片边上配着一句座右铭：“每天进步一点点”“有志者事竟成”……这里，可以在午休时间过来静静地读一本书；可以在公益服务点赞墙上签名留影；还可以投币2元，喝上一杯咖啡，这2元钱则进入了园区公益基金。难怪有人说，这是一个“让在园区工作的员工产生幸福感的地方”。

白领沙龙和俱乐部则是工作站吸引年轻人的两大平台。经过员工需求调查，工作站开设了书香汇、章博士情感沙龙、上海闲话、健身课堂、插花学堂等7个沙龙小组，以及爵士舞、羽毛球、交友、“小白菜”志愿者等俱乐部，覆盖3大园区。员工可以到工作站报名，加入每个沙龙和俱乐部的微信群，参加定期举办的活动。这些活动也得到了园区内企业的支持，一些大企业打开大门，提供自己的空间给其他企业员工共享。

服务企业零距离

“群主，我们公司有一些高管是台湾籍的，他们也想办上海居住证，不知道有什么通道和办法？”“稍等”……这是今年4月29日微信群“长阳谷HR群”里的一段对话。提问的是诺亚财富的人事部经理忻先生，回答的是党建工作站的工作人员吴凌之。这个微信群共有68人，几乎长阳谷所有企业的人事负责人都在其中。吴凌之不仅答复了忻先生的问题，而且这些信息也第一时间辐射到了其他企业。

在群团改革的背景下，党建工作站（基层服务站）也成为工青妇组织服务企业的新渠道。长阳谷上个月成立了工会联合会，第一批会员单位22家，今年以来已经办理工会卡200多张。

诺亚财富的高管高扬说：“刚来到一个新社区，感到很陌生，几个月来，工作站拉近了企业之间的距离，让我们感到特别温暖。”

首席记者 **邵宁**

居民遇到困难找老马，马到成功

——记长征镇怒江苑小区业委会主任马善祥

中国梦·申城美

首席记者 **华心怡**

上海人按虚岁算年纪。今年，马善祥整七十。头发，已白了十之七八，剪成板寸。说起话来，声如洪钟；迈开步子，走路有风。邻居们都亲昵地称他老马。老马每天8点出门，除了午休时间，你总可以在居委会、物业，或居民家里找到他。业委会主任，不是什么官，但却被老马看得很重，“在这个位子上，就是要为人民谋幸福。”风风火火办好实事，方方面面维护利益。日积月累，一桩桩平凡琐事，便聚起不凡的真情。如今，居民们遇到困难找老马，总是信心十足，他们说：“老马出马，马到成功。”

人物小传

马善祥 作为上海第一个真正意义上由居民自筹资金加装电梯的小区业委会主任——长征镇怒江苑小区业委会主任马善祥，被左邻右舍亲切地称为老马。四十几年前，他是上海化工研究院研究室党支部书记兼主任，退休在家的老马，自2013年底被居民推选为业委会主任。他始终心系小区，为居民办实事，被称为“业主的好当家”。

■ 老马（左二）和业委会成员心系小区热心为居民办实事

管家

电梯进楼好幸福

2015年3月8日，对怒江苑小区居民来说是个重要的日子——7号楼加装电梯工程开工了。这不仅是普陀区首个公房加装电梯，更是上海第一个真正意义上由居民自筹资金加装电梯的个案。老马说，这完全靠居民之间的理解协作，还有邻里间的和睦。可又有谁知道，这成功的背后业委会付出了多少艰辛。

老马，是管家。管家是要跑腿的。为了征询居民意见，为了达成“小区三分之二，楼内90%业主同意”才能安装电梯的条件，老马楼上楼下，楼里楼外不知跑了多少个来回。一楼的居民不需要使用电梯，而其他楼层的居民由于人口数量、年龄、经济条件不同，对电梯的实际利用诉求也各不一致。“所以，大大小小的会开了几十次。”经过三个月的“拉锯战”，从101室到602室的12户业主全都在《家装电梯协议书》上签了名。

管家，是事无巨细都要统领的。加装电梯的牵头操办人朱红红一直都记得老马的辛苦。“后来我们又要讨论各家各户的出资方案，各种各样的协议、文件都需要老马敲公章。前前后后，总有九十多个。无论是大清早，还是晚上十点多，只要有需要，老马总是随叫随到。”偏偏，老马还病倒了。在操办电梯进楼的工程中，老马感觉腿脚发软，走路打飘，人也一下瘦了20斤。去医院一检查，血糖高达35.9，连医生也吓了一跳，要求他立即住院。老马惦记着电梯的事，他表示自己很忙实在走不开，要求医生先开些口服药物稳定一下病情。医生一听，带着责问的口气说道：“你还在外面扒分啊？扒分重要，还是身体重要？”老马笑笑，道出原委：“电梯没搞定，我心里不踏实。”

老马亲自参与每一项工作到最后，“落实了电梯这件事，很有成就感。”比当年工作时参与我国第一艘核潜艇重要部件研制还高兴吗？老马倒是实在：“一桩是国家的大事，一桩是居民的大事，都叫人开心。”

勘察

装好监控更安全

怒江苑是一个老式小区，小区14年来未有过大修，房屋和设备老化严重，地面沉降、房屋开裂、漏水……这些情况让业主们怨声载道。据统计，255弄因年久失修的房屋有140多间，而物业管理费和维修资金存在很大的差距，业主的服务要求又高，这给业委会重点工作的开展出了个难题。

老马，又出马了。他带着业委会成员挨家挨户进行调查与实地勘察，在每幢楼里爬上爬下，记录居民漏水的方位，需要维修的地方。“不管是房屋漏水还是墙面损坏，其实对每一户业主来说都是大事。”把居民的事，当作自己家里的事，马善祥成了让物业“最头疼的人”。他三天两头地去反映情况，把自己亲眼看到的问题告诉他们，并且还督促修漏工作，有时候甚至到现场监督维修质量。

去年，马善祥又勘察出了新情况。“我们小区里每年都有五六起入室盗窃案。除了要让居民们加强防范意识，我们也必须做点什么。”老马和众人讨论，觉得为小区装探头最当务之急。老马找人做预算，研究像素与价格的性价比，最终买来48个探头装在小区的角角落落。自从多了监控，怒江苑从此不见盗贼。

讨债

算好总账谋福利

众所周知，停车费等相关账目的不公开透明，是不少业主产生对物业不信任的原因之一。为了化解这种矛盾现象，老马和业委会人员连着几天对小区内的停车位进行核查，并就核查结果中有出入的部分，摊开图纸和物业负责人进行沟通。

物业负责人想不到这位七旬老人竟然会在一清早一辆辆地去数，而且还画了详细的停车图。老马针对管理漏洞进入财务审计。数据显示，小区的公益性收入从2010年至今实际上少得可怜。“那么，钱都去哪了呢？”老马心里打了个问号，他要求物业账务向业主公开。然而，物业账本不清，维修基金存在活期账号，十几年损失不少钱，老马比损失自家钱还心疼啊。他带领业委会成员多次和物业交涉，要回了不在账户里的公益性收入，并把钱打到了每户业主的维修基金里。

讨回了老账，新账怎么算？老马带领业委会开始征询业主意见对小区物业进行公开招投标。“老百姓的钱，一定都要花得明明白白。这样，我们才可以更好地开展工作。”为民谋福，老马一直在路上。