

张“大嘴”

7名房产中介人员被依法刑拘

施“恶计”

编造谣言

扰乱市场

“房贷新政”谣言如何一步步出炉,警方上午详细解读

11:30

上午首发

近日,有关9月起上海市将实行购房信贷新政的谣言在网络上流传,引起社会广泛关注。上海市公安局迅速组织力量开展侦查,查清了编造、传播相关谣言的源头,于9月6日晚一举抓获7名恶意编造、传播相关谣言人员,并依法予以刑事拘留。

这些看似“言之凿凿”的谣言究竟是如何出炉的?上海警方上午召开发布会,详细披露了整个经过。

第一步

“调整银行贷款政策”

8月22日11时许,上海金丰易居房地产顾问有限公司销售经理沈某某(女,34岁)为完成自己负责的浦东新区某楼盘销售任务,故意编造谣言称:“已接到通知,由于最近土地拍卖价格过高,市委将于下周召开各部门会议,计划于9月份起调整银行贷款政策,未办未审完的贷款合同请催促尽快办理,这次的信贷政策收紧力度很大。”在该公司员工微信交流群中连续发布了3遍,要求其手下的18名销售员告知各自客户,加快签约进度。该谣言被传播至沪上知名论坛“篱笆网”后引起广泛关注。

第二步

“实行认房认贷限购”

8月24日,“我爱我家”房地产经纪公司区经理赵某(男,27岁)为提高房产销售业绩,指使杨浦公园门店房产销售员张某某(男,25岁)故意编造谣言:“紧急通知:接到总

第三步

“9月最新限购政策”

8月24日,上海某IT公司职员倪某某(男,42岁)为“吸引眼球”故意编造谣言:“9月最新限购政策:一是名下无房亦无贷款记录的购房者,首付最低三成,基本利率无优惠;二是名下无房但有过按揭贷款历史的,首付最低五成,利率最低1.1倍;三是名下有一套房再次购买者(对户籍而言),首付7成,利率最

谣言扩散

引发市场情绪过热

在沈某某、张某某、倪某某等人相继编造上述3个版本的谣言后,或群发自己大量的客户群体、或多1.1倍(政策无变化);四是离婚不足一年的购房者,限购及贷款政策按照离婚前的家庭情况处理。”在本市知名论坛“篱笆网”上发布,迅速被网民大量转发。

另经调查发现,8月25日,上海金丰易居房地产顾问有限公司区域总监姚某(男,46岁)在获知上述相关谣言后,自己编造了所谓的“新政核心内容”,就“首套认房又认贷;离婚不满一年,按离婚前的家庭住房情况执行限购政策”等内容进行“解读”,在该房地产公司销售群等多个微信群内发布,要求其手下销售员抓紧联系客户,加快签约进度,规避所谓“新政”。

到案后,沈某某、赵某、张某某、余某某、蔡某某、倪某某、姚某等7名涉案人员对自己编造传播谣言的行为供认不讳。目前,7人已被依法刑事拘留。

869路公交为500多张罚单喊冤 背后真相是“无冤可申”

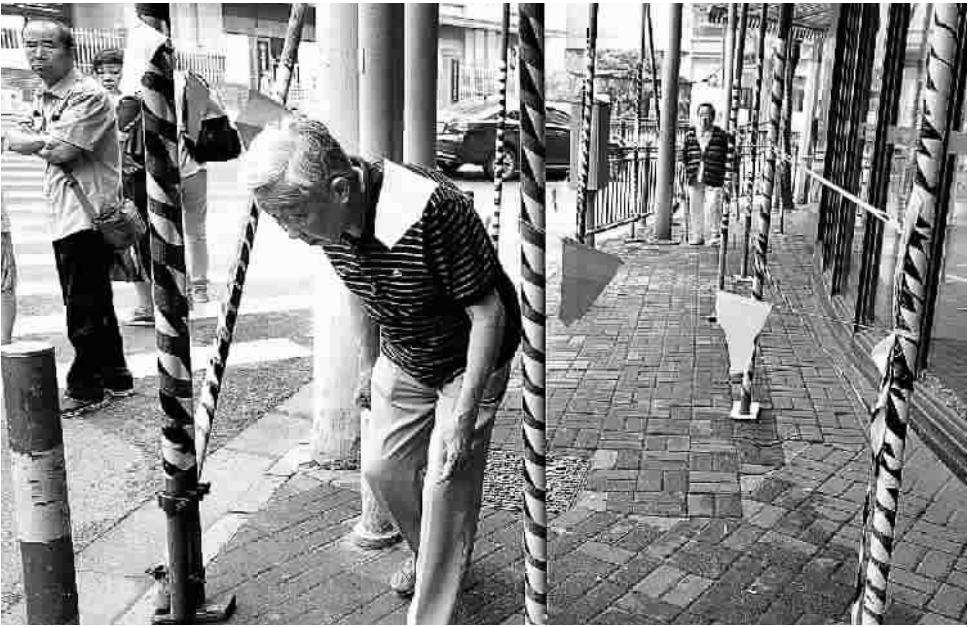
本报讯 (首席记者 潘高峰)港湾式公交终点站常被社会车辆“鹊巢鸠占”,公交车被迫停到外面,却因违法停车频吃罚单。昨天,有媒体报道了位于普陀的869路公交车大半年吃了500多张罚单的“冤枉事”,一位驾驶员发在微博上的图片更是“弹眼落睛”:一扇车窗上贴满罚单,数一数竟有7张。

事实真的如此吗?昨天,普陀警方经过实地调查给出回应:同一个港湾有三路公交车停靠,为何只有869路叫苦不迭?事实是869路公交车主管部门无论在管理和投入上都存在不足,公交驾驶员没有专门车场停车,交遵守法意识也不强,违法频频。而那张贴满罚单的公交车图片,更是司机刻意造假的结果。

昨天下午,记者随普陀警方来到真金路近富平路的869终点站。记者发现,明明港湾里还有空间可供停

靠,好几辆869路还是随意地停在路边。经公安部门了解,869路属于巴士四汽公司,这个港湾式终点站的另两路公交车762、107路则属于巴士五汽。相比之下,这两路公交车就停得很守规矩。869路“与众不同”的还有夜间停车。据警方了解,公交车夜间是不应该停在终点站的。一般离车场远的,公交公司会在临近的地方租个场地停车。762、107路都租了夜间的停车场,但869路却始终没有,其中14辆公交车到处“打游击”随意停放。至于那张一辆车上贴了很多罚单的照片,涉事司机承认他把很长一段时间吃到的罚单贴在一起拍的。

对于869路公交车违法停车问题,此前交警部门已与车队沟通过多次,但车队一直没有重视整改。警方表示,公交车并不是特权车,民警针对其违法停车的行为正常执法,严格执法,并不存在争议。



擅自封路,行人咋办?

某单位在南京西路成都北路转角施工,没挂任何施工告示牌,擅自在人行道拉起三角旗“禁止通行”,有行人问:在闹市地段人

行道上随心所欲拉起禁行带,叫行人怎么走路?施工人员不耐烦地冲着行人大声说:马路这么大!怎么不好走? 种楠 摄影报道

今日天气

9月9日 周五

上海

23~31℃

多云转阴,东北风3~4级

昨天温度实况
21.0-29.3℃

空气质量指数

AQI 107/轻度污染

PM2.5 79.9 微克/立方米

(上海环境热线截至上午10时)

日照指数

2级/中等

(适当防护)

感冒指数

1级

(不易感冒)

晾晒指数

上午3级(不太适宜)

下午3级(不太适宜)

空气湿度

今夜95%

明日55%

9月10日周六

9月11日周日

9月12日周一

9月13日周二

9月14日周三

9月15日周四

南部地区有短时小雨

24-27℃

多云转阴有雨

22-27℃

阴转多云

25-30℃

多云

25-30℃

多云到阴转阴到多云

24-29℃

阴到多云

25-30℃

上海明日部分区温度预报

徐汇区

24-28℃

松江区

24-27℃

闵行区

23-28℃

嘉定区

23-28℃

金山区

24-27℃

宝山区

23-28℃

青浦区

20-28℃

浦东新区

23-28℃

崇明区

22-28℃

(本栏气象信息由上海中心气象台今日上午8:00提供)

长三角城市

南京

多云转阴

23/32℃

扬州

多云转阴

23/30℃

泰州

多云

22/30℃

镇江

多云

23/30℃

南通

多云

22/29℃

常州

多云

23/30℃

无锡

多云

22/30℃

苏州

多云转阴

24/30℃

湖州

多云

22/30℃

嘉兴

多云

23/30℃

绍兴

晴转多云

23/29℃

杭州

阴转阵雨

22/29℃

舟山

多云

22/30℃

宁波

多云转阴

22/31℃

台州

多云转阴

24/30℃

温州

多云

23/32℃

世界部分城市

伦敦

晴转阵雨

16/22℃

巴黎

晴

13/25℃

法兰克福

多云

17/28℃

罗马

中雨转多云

19/29℃

雅典

中雨

21/29℃

莫斯科

中雨转晴

10/16℃

卡拉奇

晴

26/31℃

东京

多云

24/32℃

曼谷

雷阵雨

25/35℃

新加坡

雷阵雨

25/33℃

河内

雷阵雨转中雨

27/32℃

开罗

晴

23/36℃

旧金山

晴

13/18℃

纽约

晴

24/32℃

悉尼

多云转小雨

15/23℃

首尔

多云

20/28℃