



与民分忧 为民解难

告诉我，你在烦点啥——扫描下方二维码，下载“新民邻声”APP，前往热线板块说出你的烦心事

邻声 回音壁

更换煤气管道

■ 我住在外青松公路6666弄3号楼702室，家里的煤气表坏了，更换煤气表需重新更换管道，但管道是开发商安装在墙里面的，调换煤气表的工作人员让我自己重新安装管道后才给换表，我觉得这样并不合理。(@愚公移民)

回音——

经核实，因燃气表后的管道距离短，燃气表无法拆卸，按照相关燃气安全条例，表后管属用户私有，应由用户自主选择有资质的施工队伍安装。(信源: 市民服务热线 12345)

机动车道坑洼

■ 延川路399号、清峪路394号的机动车道上坑洼现象非常严重，且路面上都是大块的石头，机动车行驶也存在安全隐患。(朱女士)

回音——

养护部门已采取措施人工修复，现已修复完成。(信源: 市民服务热线 12345)

鱼铺跨门经营

■ 奉贤区柘林镇新柘东路7号有一个卖鱼的店铺，存在跨门经营现象，同时24小时开着鱼泵，声音非常大，弄得马路上也腥臭难闻。(@baccuspanda)

回音——

接诉后，城管执法队员至现场查看，并对店主劝说教育，店主已现场整改完毕，今后执法队员也会加强对该区域的巡查。(信源: 市民服务热线 12345)

路口污水冒溢

■ 欧阳路四达路路口有积水，污水冒溢，希望有关部门能尽快前去清理。(@煮爸)

回音——

堵塞管道现已疏通，积水已清除，电话回复反映人，反映人表示满意。(信源: 城建服务热线 12319)

社区全媒体 吕倩雯

新老业委会“内斗”

居民遭殃

- 小区设施损坏
- 垃圾无人清理
- 维修基金无法使用

邻声 投诉吧

超过九成的道路监控探头损坏，平均一周发生一起失窃案，这样的小区谁敢住？近日，家住宝山区华灵路1885弄康泰新城小区的俞小姐向本报反映，康泰新城屡屡发生失窃案，而且建筑垃圾堆成山。她质疑小区物业是否尽到了职责？而小区物业方表示有苦难言，动用不了维修基金，庞大的维修费用无人来负担。记者调查了解到，“罪魁祸首”竟是小区新老两届业委会在“内斗”。

监控探头形同虚设

昨天下午，记者来到位于宝山区华灵路1885弄的康泰新城小区。在小区南门前，记者看到，废旧家具、木板等各种建筑垃圾堆成了一座小山，足有1米多高。这堆垃圾山旁紧紧停靠着多辆私家车，使得原本宽敞、干净的小区大门前变得脏乱不堪。俞小姐告诉记者，这堆垃圾山已存在半个月之久，总不见物业来清理，她每每进出这里，都觉得十分碍眼。

但更让俞小姐烦心的是小区内大部分监控探头损坏。“业主频频遭遇失窃，但是监控都坏了，不能调取录像。”记者走进小区，观察到除了小区门口有一处监控探头亮着红灯，显示正在运行，小区道路上大多数监控探头并没有亮起红灯。俞小姐说，业主们曾多次向小区物业报修，但物业回答“没钱”，以至于新的监控探头没有安装。

在一幢居民楼下，记者发现，这幢楼的防盗门门锁已经不翼而飞，大门敞开着。住在楼内的一位居民表示，没有门锁的状况已持续一两个月。他人住小区近5年来，楼下的防盗门门锁不知损坏了多少次。“报修了，来换一个，很快又坏了。”和俞小姐感受相同，这位居民也很担忧，道路上监控探头形同虚设，大楼防盗门经常损坏，“小区里三天两头失窃，住得太不安全了！”



■ 摄像设备成摆设



■ 小区门口垃圾成山

夏韵 摄

物业诉苦没钱修

记者来到康泰新城物业管理处。管理小区的是上海复瑞物业管理有限公司，一位郭

经理表示，目前小区南门处的建筑垃圾堆，每天下午都有专业公司进行清理，但是每天产生的建筑垃圾体量实在太多，一天未清理完，第二天又倒出来了。郭经理告诉记者，之前建筑垃圾堆放点设在小区东门前，由于一部分居民反映存在扬尘等问题，只好暂时搬到了小区南门前。“以后我们计划把小区内一个生活垃圾房改成建筑垃圾堆放点。”

对于小区安全问题，郭经理承认，小区内超过九成的监控探头是损坏的。“据我们物业所知，平均一周有一起失窃案。”记者问，那为何不及时进行修理和更换呢？郭经理坦言，复瑞物业今年1月刚刚进驻小区，并不是物业不作为，根本原因在于新老两届业委会产生了较大矛盾，直接导致新一届小区业委会迟迟不能正式履行职责，而目前复瑞物业还处于临时托管小区的状态。“加上机房设备，重新换一批监控系统预估需要50-60万元。维修基金动不了，去哪里拿钱？”

新老业委会纠纷深

当地居委会一位工作人员介绍，在大场镇房办的指导下，康泰新城新一届业委会已于上个月中旬正式成立，但由于上一届业委会不肯交出印章，所以不能使用维修基金。这位工作人员说，新老两届业委会一度闹得不可开交，如果要正式“罢免”上一届业委会，全部走完程序还要半年左右，“苦了小区居民啊。”

昨天，记者致电宝山区大场镇政府。社区办一名工作人员回复，不清楚此事，让记者去询问物业科。随后，记者多次拨打物业科电话，均无人接听。

多位居民呼吁，希望有关部门尽快约谈相关当事人，化解小区新老业委会之间的纠纷，让小区居民真正获得“安全感”。本报将持续关注后续情况。

本报记者 夏韵 陈浩



曹荣新 文 田红 图



病房成“茶馆”

笔者一位亲友近日生病住院。该院的病房以人为本，探望病人除医生检查病房的时间以外，一般都允许家属和亲朋好友探视，也不受时间和人数的限制。

这天午睡时分，静悄悄的病房里突然传来嬉戏喧哗声。原来隔壁病房里有个尚未手术的病友，估计此人在单位里颇有花头，同时来了不少看望的人。大包小包的营养品，地上一字排开。你一言我一

语的调侃逗趣，嘻嘻哈哈；甚至还在“揭露”病人的难言之隐……顿时宁静的病房欢声笑语不断，似“茶馆”一般热闹起来。

此时不少病友都被闹醒。碍于情面和礼貌，邻床病室的病友都闷声不响，心中虽有不满，却都闭目休息“装聋作哑”。幸亏护士长路过病房，闻声及时出面制止，否则医院病房岂不真的成了闲聊玩乐的“茶馆”？

中国福利彩票 “七乐彩”全国开奖公告第2016132期 一、本期销售额为 8176730 元 二、中奖号码： 基本号码 特别号码 02 27 30 04 10 08 20 14 三、中奖结果： 奖等 中奖注数 每注金额 一等奖 2 1728227元 二等奖 11 24468元 三等奖 294 1830元 四等奖 819 200元 五等奖 9302 50元 六等奖 14471 10元 七等奖 108285 5元 四、奖池资金累计金额 0 元。		中国福利彩票发行管理中心 “天天彩选3”、“天天彩选4”开奖公告 开奖日期 2016年11月9日 ◆天天彩(选3) 销售期号 第2016307期 中奖号码 9 9 7 中奖情况 类型 中奖注数 每注金额 直选 177 1040元 组选3 248 346元 组选6 0 173元 本期投注总额 785496元。 ◆天天彩(选4) 销售期号 第2016307期		中奖号码 5 1 3 8 中奖情况 类型 中奖注数 每注金额 直选 6 10000元 组选4 0 2500元 组选6 0 1600元 组选12 0 800元 组选24 130 400元 本期投注总额 162812元。 上海市福利彩票发行中心 “东方6+1”开奖公告 开奖日期 2016年11月9日 销售期号 第2016132期 中奖号码 基本号码 生肖码 7 2 3 7 5 6 猪		中奖情况 奖等 中奖注数 每注金额 一等奖 0 0元 二等奖 0 0元 三等奖 0 10000元 四等奖 36 500元 五等奖 637 50元 六等奖 15658 5元 本期投注总额 686990元 未中高奖等金额累计 54675686.16元。 上海市福利彩票发行中心 体彩公告 排列3第16307期 中奖号码: 5 8 6		类型 中奖注数 每注金额 直选 6026注 1040元 组选六 12140注 173元 排列5第16307期 中奖号码: 5 8 6 0 2 类型 中奖注数 每注金额 直选 100注 100000元 超级大乐透第16132期 中奖号码: 04 18 19 22 35 + 01 02 类型 中奖注数 每注金额 一等奖 2注 10000000元 二等奖 38注 243586元 三等奖 891注 3420元 四等奖 17811注 200元 一等奖金基金积累数为: 3726472243.16元。 上海市体育彩票管理中心	
--	--	--	--	--	--	---	--	--	--