新民晚報

外环线外就能随便摁喇叭?

还得先看看有无禁鸣标志

本市外环线内严禁鸣喇叭的规 定,已成了广大司机自觉遵守的行 为准则。近日,家住外环外秀沿路附 近的市民反映, 他们整天被机动车 乱鸣笛"骚扰",苦不堪言。

肆意鸣笛侵扰四邻

近日,记者来到康沈路,沿着康 沈路一路往北,经过秀沈路,走到秀 康路。记者在康沈路秀沿路路口看 到,等红灯的车辆已经排起了长队。 信号灯由红灯转绿灯时, 眼见前方 部分车辆尚未启动, 后方部分车主 耐不住性子, 摁响了喇叭。其他车辆 也"不甘示弱",同样鸣笛"催促",一

时间,路口充斥着刺耳的鸣笛声。

记者打开手机软件, 在安静环 境下、测得这个路口的噪声值为52 分贝。而在车辆鸣笛后,数值迅速飙 升到了85分贝。位于康沈路和秀沿 路周边,有不少大型居住小区,居民 数和人口密集度较高。 居民蓮阿婆 说,晚上睡觉时,她经常会被汽车的 喇叭声惊醒。据她观察,乱按喇叭的 有公交车、私家车,甚至还有一些商 家用干宣传的广告车,令周边居民 夜不能寐。"公交车进站、私家车进 出小区的时候,连续的鸣笛声让人 心烦意乱。"

家住秀沿路一小区的居民王老

伯同样深受其害。他说, 周边康桥半 岛城中花园、中邦城市园、周康新村 等多个小区的居民,都饱受车辆乱 鸣笛之苦。"要知道,老年人在睡觉 的时候,一旦被惊醒,就难以再次入 睡,实在很痛苦。"

禁鸣标志形同虚设

事实上,严禁在外环线内鸣喇 叭已经成了司机的共识。那么,难道 在外环线就能乱摄喇叭?其实不然。 记者查阅了相关法律,《中华人民共 和国道路交通安全法实施条例》第 六十二条中明确规定, 驾驶机动车 不得在禁止鸣喇叭的区域或者路段

记者实地走了一圈后发现,位 干康沈路秀沿路路口、沪南公路秀 沿路路口和恒和中路秀沿路等多个 路口处,都设有禁鸣标志。不过,在 采访的几个小时里,记者却在这几 个路口听到车辆肆意鸣笛, 目时间 长、频率高,可谓是肆无忌惮。

那么, 司机们为何明明看见了 禁鸣标志,却依旧置若罔闻呢?记者 随机询问了几名司机。车主刘先生告 诉记者, 他是今年2月份才搬到这里 的,他坦言"习惯了"。"我只知道在外 环线内开车禁止鸣笛, 下班回家后, 就没有这方面的顾忌了。" 也有司机 说,自己一开车就容易"路怒",看见 前面车辆"反应慢",就会"不自觉 地摁喇叭,提醒前面的车开快些。

有居民提出,对于机动车违法 鸣笛的行为,存在取证难等问题。 "车辆鸣笛,往往只有一瞬间,之后, 也很快就开走了,难以'抓现行', 如何取证,进而处罚,似乎都成了

周边居民们也希望,相关部门 能加强管理,加强执法,尽早杜绝议 一地区周边乱鸣笛的情况。同时,也 希望驾驶员能自觉遵守交通法规, 不要给居民们的正常生活造成人为 影响。 本报记者 徐驰

和田玉手链被甩湖中 特保队员赤脚搜寻

本报讯 (记者 季晟祯)近日, 市民刘先生吹完笛子,准备收拾东 西回家时,不慎将价值不菲的和田 玉手链用进了杨浦公园的湖中,最 终,在公园特保队员帮助下,刘先生 的手链失而复得。

4月1日傍晚6时许,刘先生在杨 浦公园湖边吹完笛子,正准备收拾 东西回家。不料,可能是他用力过 猛, 手上的一块和田玉手链瞬间被 甩进了公园的景观湖中, 这可把刘 先生吓蒙了。刘先生介绍,这块和田 玉手链购买于2006年,是自己的"心

头肉"。见此情况,一旁的热心市民 立即求助公园特保队员。

接到求助后,特保队员郭鹏旭 立刻脱下鞋子, 赤脚在湖中找寻起 来。小郭介绍,只有赤脚才能感觉到 是否碰到了手链,如果穿鞋寻找, 旦有闪失, 很有可能将手链一脚踩 讲淤泥中, 这样会给寻找工作带来 更大的麻烦。由于水中有淤泥、水草 及其他杂物,搜寻工作并不易。经过 漫长时间摸索, 小郭终于将手链打 捞出水, 而他的脚却被水里的杂物 划出了一道长长的口子。

粗心司机皮夹"丢"车顶 民警细查失而复得

本报讯 (通讯员 曾剑 记者 汀跃中)一名粗心的网约车司机,竟 将一只装有 20 余万元存款银行卡 的皮夹子,随手放在车顶上,然后回 家睡觉,以为"丢失"了。事后幸亏 民警及时帮助寻找,才使钱包失而

4月2日上午,上海铁路客技 站派出所接到电话,网约车司机沈 先生报警称,自己的皮卖子不见了, 内有十多张卡和 2000 余元现金,银 行卡内还有20多万元存款。民警潘 昌平迅速处警,经仔细询问沈先生 得知, 他4月1日晚9时出车后回 到家,顺手将皮夹子放在车顶上,回

本报讯(记者 郭剑烽 诵讯员

家后也未发觉。直到当天上午准备 再次出车时, 突然发现皮夹子不见 了,寻找无果后遂报警。经验丰富的 老潘立即去监控室察看了监控录 像,发现在地下车库的转弯角落处, 确有一个类似皮卖子的物品, 后被 保洁工王某捡拾。老潘立即电话联 系了保洁丁王某,王某承认昨晚确 实捡拾了一只皮夹子, 因一下子找 不到失主,就先将其带回了家中。

20分钟后,王某迅速将皮夹子 送到了派出所,皮夹内有15张卡, 其中一张银行卡内就有 21 万元存 款,还有2650元现金,经当面清点 后全部完璧归赵。



"四星级"停车场随意挂

清晨途经宁海东路, 见路边 人行道上一间简易木房门框前贴 着"四星级停车场"条幅,特别吸 引人眼球。行人环顾周边,并没有 看到这里有规范的停车场。却见

到马路边划着几条白线,停着几 辆轿车。难道把一辆辆轿车停放 在马路白线内,就能挂牌"四星 级"停车场称号?如此挂星级称号 也太随意了! 种楠 摄影报道

四房产销售员联手捂盘惜售

捞 300 万元好处费分赃被判刑

年6个月; 判处王某有期徒刑1年 3个月,缓刑1年3个月。

金某在一家房地产开发公司担 任销售,2015年11月,根据公司安 排,他接手了一个新的房产项目,担 任项目营销总监, 他手下孟某担任 案场经理,张某担任销售主管,销售 员中王某是得力助手,四人是非常 好的合作伙伴。

楼盘刚开售的时候,销售状况 并不理想,但 2016年四五月时,上 海楼市开始火爆,房价涨得很快,楼 盘也水涨船高,到了6月,原本

1000多套房子只剩下20几套,房 源开始紧缺起来。恰好这时,有客户 提出为了购买房子愿意多出钱,金 的心里开始有些波动, 想瞒着公司 在预售合同的价格上多收一笔好处 费,大家赚点外快。说干就干,他给 孟、张、王下达了一个指令,剩余的 20 几套房子暂时不要卖了. 囤积一 下,视情况向客户收额外好处费,大 家平分。四人达成一致意见后,由销 售主管张某来具体接待购房者,焦 女十就是其中一人。

当天, 焦女士来到售房处想要

看看房子,可惜被告知房子已经卖 光, 焦女士对张某说道:"我是急需 买房,如果有房子了,一定要帮我留 意一下。"张某满口答应,表示若有 房源,一定会第一时间通知焦女士。

等焦女士离开后, 张晓将焦女 士的情况汇报给孟某。孟听后,认为 焦女士购房急切,且有一定的经济 承受能力,可以将房子加价卖给焦 女士。之后孟向金请示,金根据焦女 士的情况拟定了35万元的合同外 额外钱款。

没过几天, 焦女士就接到张的

本报讯(记者 徐驰)

|| 新闻追踪

近日, 本报报道了昌里路 沿街商铺常年油烟扰民, 如今,商铺加装的烟囱,竟 还正对着居民小区(详见 3月30日A7版《商铺油 烟扰民多年 楼外加装烟 囱当否》)。报道刊发后,引 起社会各界广泛关注。记 者从上钢新村街道办事处 获悉,目前,沿街餐饮店铺 已悉数停业整顿。商铺若 想重新开张,必须取得经 营证照,或通过小餐饮备

商铺停业,是否意味 着将整体拆除?这成了长 期饱受油烟扰民之苦居民 们最为关心的问题。上钢 新村街道管理办相关负责 人表示,早在今年年初,就 已将昌里路和历城路周边 沿街餐饮商铺纳入浦东新 区"无五违"(无违法建筑、 无违法用地、无违法经营、 无违法居住、无违法排污) 创建工作中。本报报道后, 街道高度重视, 市场监管 部门已责令无经营证照的 沿街餐饮店铺停业整顿。

这些商铺是否还搭建了违法建 筑?城管部门多次赶赴现场查勘,已 认定存在部分违建,将予以拆除:商 家安装的烟囱是否扰民、油烟排放 是否达标?商家已聘请环保部门认 可的专业环保机构实施检测,目前, 结果仍在鉴定中。如果检测结果不 达标,将肯定无法通过小餐饮备案。

电话通知她赶紧到售楼外来,现在 有一套房子空出来了。焦女士看了 之后对房型各方面都很满意, 当场 决定签约, 这时张告知焦女士除了 预售合同上的钱之外,还需再多支 付35万元,而这35万元是没有收 据的,也不会进入公司账户。焦女士 考虑到房价涨得厉害,不付这笔钱 肯定是买不到房子的, 干是就将这 35 万元转到张提供的账户中

经查实,有16名购房者各支付 了11万至47.8万不等钱财,共计 349 万元。张提供的是他老婆的银 行卡号。根据金的指示,在扣除掉自 己那部分好处费后将剩余的钱转给 王,王扣掉自己的好处费后转给孟, 孟扣掉自己的好处费后再转给金, 以此隐秘的方式进行分赃。

吕亚南)上海楼市的火爆,让房源变 得紧缺,一些房产销售不免动了歪 心思,以自己职务便利,利用客户迫 切买房的心理, 囤积房源, 捂盘惜 售,向购房者明示需要在购房合同 约定的价格之外另需支付钱款,从 中捞取好处费归个人所有。殊不知 这已经触犯了刑法,涉嫌职务侵占 罪。日前,4名被告人因利用销售总 监、经理、主管的职务便利,控制房 源、捂盘惜售、弄虚作假,在卖房过 程中向多名客户索要购房好外费, 数额巨大,被控犯职务侵占罪。经奉 贤检察院提起公诉, 法院依法判处 金某有期徒刑3年,缓刑4年;判处 孟某有期徒刑3年,缓刑3年:判处 张某有期徒刑2年6个月,缓刑2