

# 加上一把保险锁 家庭财产有保障

## 保险课堂

“新台风正在酝酿,双台风或出现,并影响我国。”

2018年的台风,听起来总是那么吓人,广东、山东、浙江等地也真正感受到了恶劣气候带来的强大破坏力。上海虽然是福地,但也发生房屋受损、农作物受损等问题,特别是台风过后,家中地板受潮受淹、电器受损等现象也常有出现。

### 可转嫁风险

这不,正当别的家庭还在为处理房屋内积水,为地板和墙面修复成本耿耿于怀的时候,家住上海杨浦区的陆阿姨已经拨通了报案电话,保险公司的工作人员很快来实地核查了她家的情况。

陆阿姨家住六层老工房建筑的一楼,因为暴雨,靠近天井的一个房间地板有一大部分被水泡得发胀,已经基本上不能用了。保险公司根据木板的安装时间、当时的装修价格发票、浸泡面积等综合考量下来,给予陆阿姨的地板损失实际赔偿约250元。

“此外,陆阿姨家中一台电视机电路板烧坏,另一台电视的接收器烧毁,我们最终将以电器的实际修理费用为准,进行理赔。目前估计修理费用可能在600~800元左右。”保险公司工作人员介绍了对陆阿姨家的查勘结果和理赔意见。

原来,今年元月里,儿媳妇在网上给陆阿姨的住房购买了一份一年期的家庭财产保险,保障内容包括房屋及附属设备、家用电器、衣物和床上用品、家具及其他生活用品等,当时花费不过仅仅50元,但却给陆阿姨带来了近千元的理赔权益。



视觉中国 图

### 保障范围广

很多人会在台风暴雨席卷过后,看到一些新闻报道,才意识到家庭财产保险用处不小,然后会开始考虑说自己家是否要买一份家财险。

实际上,家财险不仅仅能在狂风暴雨中为家庭房屋和其他家庭财产发挥保障作用,在日常生活中,家财险同样还有不少其他的保障作用,可以说是家庭财产的一把“晴雨伞”。

比如,在楼房装修过程中,经常会发生因为水管爆裂等原因,不仅把家里的地板、家具给淹了,还把楼下邻居的天花板给弄潮甚至彻底弄花了,此时如果投保的家财险里含有第三者责任险,就可以让保险公司为邻居的损失买单,包括邻居家的财物重置置

失,如果邻居家因故无法居住需要到外临时租住,保险公司也能为这部分租金埋单呢!

又比如,在台风大雨天气中,家中阳台上的花草草不小心砸到了第三者,家财险的第三者责任险也可以为此事的经济赔偿负责。

还有家里的宠物狗伤人,家里发生火灾、家中珠宝被盗等等,也都能通过家庭财产险获得保障。

而且,家财险保费很低廉,根据保障额度多少和保障范围大小,少则几十元一年,多则两三百元一年,就能为家庭财产撑起一把不小的保护伞。

**按需求选择**

具体来看,目前市场上主要有以下两大类家庭财产保险,可供消费者根据不同需求

来选择。

一类是纯保障型的家庭财产保险,这是最传统的产品,各家财产保险公司一般都有销售。目前这类产品的保障范围也有了很大的发展,一般会涵盖房屋、房屋附属物(包括私人车库、天台等)、房屋装修的保障,也有扩展到服装、家具、家用电器和娱乐用品等的保障。在这类产品的主险之外,各家保险公司的附加险也相当丰富,比如盗抢险、现金和金银珠宝盗抢险、管道破裂及水渍责任,负责赔偿自来水管、下水管道、暖气管道或暖气片突然破裂致使水流外溢或邻居家漏水受殃及造成保险标的的损失等,几乎可以包含各种家庭财产可能发生的所有损失。

对于一般家庭,投保纯保障型的家财险比较划算,尤其是刚搬入新家的家庭,潜在风险相对较高,比方说新房在装修过程中可能因改变管道设计而引起水管爆裂等事故,造成房屋及家庭财产的损失,因此购买保费低保额相对高的纯保障型险种比较合适。

第二类是组合型家财险,除了保障基本的家庭财产安全之外,还保障宠物、家庭成员人身意外等多种风险,有的还涉及到保姆的忠诚保险和家庭财产引起的责任保险,是专为城市家庭设计的综合型保险产品,旨在为城市家庭提供家庭财产、责任、人身意外等多方面保障。

这类新型产品具有保障全面、灵活度高的特点。比起传统保障型家财险,这类保险的保障范围明显增加,价格也适中。对家庭经济条件较好的家庭,特别是雇用了家政服务人员、养了宠物的家庭,完全可以购买组合型家财险,以化解各类风险和纠纷。

**理赔须配合**

投保家财险后,一旦出险,投保人应该立即拨打保险公司服务电话,告知保险公司家里受损失了,在电话中报出保险单号码。最好自己尽快拍摄现场的受损照片,以作备案;同时积极配合到现场查勘的保险人员;随后准备好保险单、财产损失清单、发票、物业部门的证明等。如因寒潮、雷击、暴雨、暴风袭击造成家财损失,通常应当提供当地的天气情况证明。

南希

## 抵御“廉价名牌鞋”的诱惑

俗话说,脚底没鞋着半截。如果出门在外脚上有一双牌子响亮、做工讲究、穿着舒适的皮鞋,不光提升了个人品位形象,还会平添一股自信,由此可见鞋的魅力之所在。

虽然鞋的作用如此之大,但对收入有限囊中羞涩的工薪族来说,那些动辄几百元甚至上千元一双的名牌鞋是轻易不敢问津的,因而对质地不错但样式过时的打折鞋情有独钟。笔者素来沉稳,作风严谨,看不准的事不会贸然出手。尽管如此,一次买鞋的经历却刻骨铭心。

那天得暇逛街,路经繁华街头一家不起眼的小鞋店,宣传牌子上清楚地写着:专卖大型商场里断码、过季、清仓的名牌鞋,价钱相当于原价的十分之一,最适合工薪族穿用。花有限的钱,能购得高档鞋,您还犹豫什么。如此撩拨人心的广告内容一下子吸引了我的目光,看看店里朴素的陈设和众多的皮鞋,不由自主地走进。两名女售货员年纪均在40岁以上,脸上布满了沧桑痕迹,说话显得忠厚实诚,使人陡增信任感。在她们极力劝说下,选了一双据说原价500多元的“名牌鞋”,如今售价仅80元钱。虽然不管退换,但粗粗一看质量尚可,急忙掏钱买下,一瞬间心中惬意。

没想到,这双准备当作“物美价廉”典范的皮鞋,穿上不到半个月,鞋面与鞋底几乎全部开胶。修鞋匠看后讲,这是内行人才能辨别出的三层薄皮,俗称纸皮子,在南方卖十几元

一双,根本没有再修的价值。呜呼,八十元的鞋子只穿十五天,合一天两元,非但不便宜,反倒成了昂贵样板。

事后与友人谈及此事,众人都说此事是个陷阱。人家早就布好局,利用一些人图便宜又想穿好鞋的心理,子虚乌有地编造谎言噱头,引君入瓮。待买卖成交后,再发现皮鞋属于假冒伪劣货时,她们会以处理鞋为由,对售后服务一推了之。此刻静下心来反思就会明白:天下哪有这般好事,名牌鞋竟卖到原价的十分之一,况且长年有货,替哪家商场处理又不说明。尤其是雇上几名貌似老实厚道的女工做推销,自然诱人上当。如果当时头脑清醒些,凡事先想想为什么,有无可能性,以前教训有哪些,自然心中有数,任尔东南西北风,打定主意不放松,抵御“廉价”的诱惑。除此之外,笔者以此为教训,决意让其他消费者不再上当,将此事经过写成稿件在主流媒体发表,还引起工商部门的关注,对那家小店给予处罚,那些骗人的“礼拜鞋”也全部被查封。

如果换一个层面思考,不难发现,买卖双方的关系既平等和谐,又微妙复杂,之所以有人总是上当受骗,关键就是贪图便宜的心理在作祟,被“廉价”二字挡住双眼,大脑发热,乱了方寸,剩下的只有挨宰的份儿了。其实,只要心中自有定盘星,任你作秀不迷茫,即使手段再高明,骗子伎俩照样能看穿。

民声

## 兴业推出申根签证特色服务

近日,兴业银行宣布与中国国旅联合推出申根签证特色服务。近年来,国内出境游市场持续升温,我国公民赴欧洲旅游人数随之增长。相关统计数据显示,2017年我国首站访问欧洲的游客近600万人次,欧洲已成为国人出境游的第二大选择,欧洲签证的申办需求逐渐升温。

据悉,兴业银行此次推出的申根签证特色服务,先期面向零售高端客户及其核心家

庭成员,包括钻石及黑金层级客户、白金信用卡(标准版)和白金信用卡(悠系列)持卡人。上述客户通过中国国旅通道可向意大利驻华使领馆申请办理申根国多年多次出入境签证,签证有效期长达1至5年。除意大利以外,该签证可在法国、德国、奥地利、比利时等25个申根国家通用。当零售高端客户及其核心家庭成员获得签证后,可轻松享受随时出行、多次出入境、深度漫游的旅行便利。

孙卫东

## 上海嘉禾大众鉴藏拍卖会第十一期拍卖公告

上海嘉禾拍卖有限公司将于2018年10月14日举行大众鉴藏艺术品拍卖会,具体事项如下:

**一、拍卖标的:** 897件

**二、拍卖时间:** 2018年10月14日 09:30开始

**三、拍卖地点:** 上海静安区延安中路1111号延安饭店二楼兴会厅

**三、预展时间:** 2018年10月12日-13日 09:00-18:00

**四、预展地点:** 上海静安区延安中路1111号延安饭店二楼兴会厅、华园厅

**五、拍卖场次及时间:**

|                |                  |
|----------------|------------------|
| 《中国书画》一        | 2018-10-14 09:30 |
| 《中国书画》二        | 2018-10-14 顺延    |
| 《中国书画》三        | 2018-10-14 顺延    |
| 《王琢家属友情提供藏品》专题 | 2018-10-14 顺延    |
| 《中国书画》四        | 2018-10-14 顺延    |
| 古代专题           | 2018-10-14 顺延    |

老酒系列 2018-10-14 顺延

瓷器、文房系列 2018-10-14 顺延

玉器、印章、香具系列 2018-10-14 顺延

紫砂、杂项系列 2018-10-14 顺延

**六、手续办理**

1、本季大众鉴藏拍卖会需要交纳保证金人民币伍万元整,方可领取号牌参与竞拍。

2、委托本公司竞拍或电话竞拍的需要办理相关手续,若以支票、转账方式支付保证金的,该款项最迟在拍卖前一日到达本公司账户。

3、开户银行:建设银行上海黄浦支行 账 号: 31001518000050018516

开户银行:工商银行上海南京东路支行 账 号: 1001235919016999269

雅昌艺术网预展: www.arttron.net

广告