

恢复历史风貌保护区原貌

老弄堂140只“僵尸”水斗被拆除

本报讯 (特约通讯员 龙钢 记者 袁伟)记者从虹口区四川北路街道获悉,140只“躺”在上海历史风貌保护区山阴路恒丰里、四达里、恒盛里弄堂内的“僵尸”水斗,昨天被该街道城管等部门彻底清除,使得这些风貌保护区内的弄堂更加整洁和美观,还了本来面貌。

沪上许多老弄堂里居民,由于住房条件差,厨房大都是几户人家合用,空间比较小。于是一些居

民便利用起弄堂空间,在家门口的弄堂里搭水斗,从而破坏了弄堂的整体环境。山阴路恒丰里、四达里、恒盛里等弄堂大都是石库门房屋,一些居民为了扩大厨房的利用面积,将水龙头接到弄堂里、搭起水斗,居民洗菜、洗拖把、洗衣服等都在弄堂里,多年来习惯成了自然。

前几年,四川北路街道曾对这些老房子整修,居民室内居住环境

也得到大幅提升,大部分“躺”在弄堂里的水斗已经不再使用了。街道、居委会和居民还将这些历史风貌保护区内的弄堂改造成花香弄堂,花卉四季常开,进弄堂有种走进花园的感觉。但那些搭在弄堂里的水斗却大煞风景,水斗还成为夏季蚊蝇的栖息地,破坏了老式里弄的“上海风情”。

为了更好地恢复风貌保护区内的老式里弄的“上海风情”,四川北路

街道将拆除“僵尸”水斗计划提上了议程,社区居民也积极响应。居住在山阴路57弄85号居民邬云庆,20多年前,由于当时家中兄弟5人住在一起,其中3人结婚有了子女,人口较多,而且又另有两户居民住在同一幢楼里,用水烧饭等很紧张。为了方便用水,邬云庆家和邻居们在弄堂里搭了水斗。

近年来,街道改造这些石库门老房子,厨房拥挤状况不见了,居住

环境得到改善,原先搭在弄堂里的水斗也不用了。邬云庆告诉记者,为了确保弄堂的环境整洁,这次街道拆除“僵尸”水斗得到大家的响应,现在弄堂整洁了,鸟语花香,生活也更幸福了。

四川北路街道相关负责人表示,在这次拆除基础上,街道将对辖区内各弄堂乱搭建的水斗逐一排查,逐步清理拆除,使弄堂环境得到进一步提升。



乡村规划师

范洁

最近,“乡村规划师”火了。在全国各地,村镇或与高校、设计院签约,或向社会广发“英雄帖”,招募和聘任专业规划团队,“智力入村”共绘“美好蓝图”。

其实,乡村规划师并非新行当。早在2010年,成都就率先推出“乡村规划师制度”,开出10万元年薪面向全球招聘。今年,中央“一号文件”提出,强化乡村规划引领,把加强规划管理作为乡村振兴的基础性工作,实现规划管理全覆盖,“乡村规划师”被提上日程,受广泛关注。

然而,相比相对成熟的城市规划,乡村规划仍处起步阶段。有位建筑专家曾感慨,自古以来,中国的乡村大都是风水先生选址、乡绅画师构思、能工巧匠建设,通过岁月的演变,自然的发展,逐步形成了今天的村庄格局与风貌,“并没有现代意义的乡村规划”。

各地“征集令”发布后,报名火爆,不仅有本地的设计团队,也不乏外省甚至外国的规划人才,一些旅游达人、公益团队、在校学生也摩拳擦掌,跃跃欲试。“返乡热”固然可喜,但成为乡村规划师,仅凭一腔热情,远远不够。

于是,一些乡村规划“只见新房不见村”,简单照搬城市,注重外在形式,花了不少钱,农民看不懂、抱怨不实用;一些村民反映“只见规划不见师”,没见过规划师进村、也没被征求过意见,“规划方案都是网上资料东拼西凑”“把村里的特色农产品都弄错了”。

中国的农村,承载着祖祖辈辈的血脉,沉淀着厚厚重重的底色。乡村规划,不是设计一栋单体建筑,也不是新建一排景观房屋,而是提升整个乡村品质的系统工程,是对风貌的保护、资源的发掘、历史的传承,是自然肌理、乡土文化和实用功能的有机结合。

“乡村规划,光修壳子没有用。”事实上,不久前的一次采访中,一位已在城市领域颇有建树的规划师,甚至用“诚惶诚恐”来形容受聘感受,“与其称自己是乡村规划师,不如说是‘乡村修复师’,尽我所能摸清家底、整理乡故。”

乡村振兴,规划先行。当乡村规划师们鞋上带了泥、笔下见春秋、心中有敬畏,那一纸蓝图将真正化为美好现实。



由共青团上海市委、上海市青少年服务和权益保护办公室举办的2019年“青春社区节”暨上海共青团“往社区走”集中行动月近日启动。本次行动以“我爱我家”为主题,来自全市各团组织推荐的“往社区走”项目在现场进行了集中路演。图为孩子们在游戏中学垃圾分类知识

本报记者
陆梓华 孙中钦
摄影报道

普陀一公寓三台加装电梯今交付使用

本报讯 (记者 江跃中)今天上午,曹杨新村街道美源公寓3台加装电梯同时竣工,并正式交付居民使用。该项目从启动到完成,总共花了3年时间,为避开地下电缆,中途还变更了施工方案。居民们都“不容易”,大家表示,能用

上电梯,出行方便多了,好开心。

美源公寓始建于1998年,此次进行加梯项目的分别是3、4、6号楼,均为7层住宅。从2016年初开始,居民就向业委会提出加装电梯申请。加装电梯项目于2016年5月启动,还成立了电梯

加装同心工作小组。

小组每星期召开一次沟通会,居民各展所长,从选择设计公司到电梯品牌,从前期调研到设计方案,大家积极参与。同年10月,普陀区房管局同意批复了对这3个楼栋加装电梯的方案。

华师大三村一居民楼“十年磨一梯”

本报讯 (记者 江跃中)一部筹建了10年的加装电梯,因种种原因一直没能装上。5月24日,这部电梯终于在普陀区华师大三村53号楼开工建设了,可谓“十年磨一梯”。

华师大三村53号楼始建于1996年,一共有7层,每层有4户人家。早在2008年,53号楼加装

电梯项目就启动了,业主们自发成立了加装电梯筹建小组,开始做内部征询工作。由于房屋性质问题,征询花费了较长时间。在多方协调下,2016年完成了居民意见征询工作,与第三方签订了协议。但此后,加装电梯项目进展极其缓慢,居民们意见比较大。

2018年,普陀区政府得知情

况后,有关领导多次实地察看,帮助协调解决问题。普陀区房管局、规划局及上海市房科院都对这个项目给予了大力支持。经居委会、物业公司、业委会和业主等的共同努力,加装电梯的各个难题均被克服。该加装电梯项目将于9月24日左右完工后投入使用。

医院里垃圾分类难度更大

上海第九人民医院“医管家”率先试点

工作,已全部更换符合标准的新式垃圾桶。通过大量宣传,鼓励医护人员、患者和家属、保洁员、护工等主动将生活垃圾进行分类投放,有效提高一次分拣率。

走进医院的门诊楼,记者看到,每个楼层的分类垃圾桶均已就位,并用统一的标识标明“干垃圾”和“可回收物”。在一些人流密集处,身穿粉色衣服的志愿者给患者、家属发传单、做科普,教他们

“如何扔对垃圾”。

“医管家”上海九院北部项目经理孙燕告诉记者,实际上,经过一段时间的宣教后,不少患者、家属对垃圾分类已经十分上心,比如有的患者吃完午饭来丢饭盒,会把剩菜倒在“湿垃圾”桶,而餐盒丢在“干垃圾”桶。

“一直以来,医院对医疗废弃物和生活垃圾是进行分类管理的,有严格的医疗废弃物管理制度和

完善的管理队伍。”九院后勤保障处处长胡滨本身也是口腔修复的临床专家,她告诉记者,在医院里,生活垃圾和医疗垃圾分类和个人的切身利益都有关系。医疗垃圾是指接触过病人的血液、肉体等,所有医院都会设置医疗垃圾桶以及生活垃圾桶,对医疗垃圾也会进行非常严格的回收处理。

胡滨介绍,早在今年一月,九院3个院区已经按照市政府新要求实施生活垃圾分类,目前九院北部的垃圾桶已完成“更新换代”,并对全体员工落实相关培训、对科室进行考核。在北部试点一段时间后,将于下月推广到全部院区。



垃圾分类 新时尚

本报讯 (记者 左妍)过一个多月,上海市生活垃圾管理条例就将正式实施,在医院等特殊场所,垃圾分类的“难度”比其他公共场所更大。记者从上海第九人民医院了解到:年初,医院几家外包物业公司之一的“医管家”率先在九院北部院区开展生活垃圾分类试点