

优秀历史建筑冒出“老虎窗”

永嘉新村个别住户私搭阁楼 区拆违办已介入

永嘉路 580 弄永嘉新村建于 1947 年,1994 年被评为“优秀历史建筑”。然而,这透着浓浓异国风情的现代式花园公寓里弄住宅,却没能抵住“违法建筑”的摧残:半年内,陆续有居民不顾邻里反对、破坏原有结构搭起违法建筑。昨天,部分居民致电本报反映此事,对优秀历史建筑遭破坏感到惋惜。

—— 屋顶搭建阁楼 ——

昨天,记者来到永嘉路 580 弄 40 号门前,两层楼的住宅屋顶多出个类似“老虎窗”的阁楼,约 8 平方米,已完工,外墙被粉刷成和墙体一样的奶白色,如不细看,很难分辨这是原有的还是后搭的。

居民回忆道,阁楼是去年 10 月搭的,居民对此意见很大。当时,施工队趁着国庆节赶工,在一周内搭出了这个阁楼。“我们多次提醒施工人员,不能随意搭建的,但他们说‘只按房东的意思办事’。”小区居民说,大家多次向永嘉新村居委会、永平物业、徐汇区房管局、拆违办等反映此事,但屋主对此置之不理。

—— 违搭容易效仿 ——

记者敲开底楼一户居民家的门,说明来意,该居民也摇头,“我们邻里关系本来不错,但由此引发了



▲ 弄口的铭牌上刻着永嘉新村的“身世”
▶ 两层楼的住宅屋顶多出一个阁楼
本报记者 楼文彪 摄



不快。”原来,2 楼在搭阁楼时把屋顶的落水槽也“改造”了:排水管少了、落水槽没了,下雨天排水不畅,容易漏水,给楼下居民生活带来不便。

“老房子本来设备就不好用,岂能经得住如此折腾?”令居民们不解的是,他们反映了多次,最后却得到了“屋主为了改善居住条件”这样的答复,“因为困难就能违法搭建了吗?这只会让更多居民效仿!”

居民们说,40 号屋主是“学

了 22 号的“样”。22 号去年夏天开始搭建,仅花了一个月不到,将顶楼四面墙全部升高,硬生生地加出一层楼。红砖墙面和其他楼房格格不入,模样难看。

—— 进入整改流程 ——

记者随即联系徐汇区拆违办,工作人员透露,该居民“搭阁楼是为了改善居住条件”。当记者质疑该理由并不能成为违法搭建的借

口时,工作人员承认,40 号居民的行为的确属于违法搭建,优秀历史建筑的构造不允许随意改变。

据了解,徐汇区拆违办已联合各部门协商解决方案,并约谈当事人,将对其进行行政处罚。采访最后,工作人员补充道,“我们希望当事人能自行整改,恢复房屋原来构造;如果当事人拒不配合,我们将申请强制执行,代替施工整改。”

本报记者 左妍

中环吴中路地道现尸块

警方尚无法判断是否为自杀

6:46 今晨突发

本报讯 (记者 左妍 新民网 胡彦珩)今天清晨 6 时 46 分,中环外侧吴中路地道内发现多块人体组织。目前,警方正在对死者的身份和事故原因作进一步调查。

本报讯 (记者 许明 屠仕超)“培训机构专挑没家长接的学生‘下手’,拿点小礼品骗孩子填家庭信息!”昨天,有读者致电本报 962288 热线反映,新尚教育培训的工作人员在延安中路一小学门外“招生”,孩子家庭信息疑遭泄露。

家长王先生告诉记者,昨天下午 4 时 30 分左右,他去延安中路上的陈鹤琴小学接孩子,发现有五六名年轻男女,守在学校门外的绿

“上海发布”官方微博上午发帖称,“7 时 18 分,中环外侧吴中路地道因事故原因暂时封闭。”警方表示,死者为一名男性,但目前尚无法判断其究竟是否为自杀。

事发后,中环数公里范围内严重拥堵。9 时 30 分许,封锁解除,道路恢复通行。

勒死女网友藏尸床下

宝山一男子为索钱财起歹意

本报讯 (新民网 胡彦珩)通过 QQ 约见女网友,随后将妙龄女网友杀害后再向其父母勒索钱财。昨天,宝山警方快侦快破该起案件,犯罪嫌疑人孔某目前已被警方刑事拘留。

据悉,被害人蒋某,20 岁,湖南人。4 月 16 日晚,孔某通过 QQ 将蒋某约至其暂住地,后将其勒

死,并将被害人尸首藏于床下。第二天,孔某使用蒋某的手机发送短信向其父母勒索钱财。

17 日,宝山警方接蒋某父母报警称,女儿 16 日晚上 10 时离家后至今未归,次日中午收到勒索短信。宝山警方接报后立即开展缜密侦查,于 18 日凌晨在顾村某旅馆内将嫌疑人孔某抓获。

培训机构校门外推广课程

铆牢“独行”小学生填家庭信息

化带旁,手中拿着一叠广告单。不久,学生从校内鱼贯而出,几名男女分散开来后,分别盯上了几个没家长接的孩子,引导他们在广告单上填写相关内容。

宣传单上注明为“新尚教育”

培训机构。背后是需要填写的内容,包括家长姓名、学生姓名、家庭电话、家长手机、家庭住址、目前就读学校等信息;宣传单的副券则是一张面值 500 元的培训优惠券。

昨天傍晚,记者来到陈鹤琴小

学门外,由于已过集中放学时间,校门口已无孩子或家长滞留,但记者还是看到了王先生描述的几人正聚在绿化带旁聊天。据学校门外的保安透露,这些人往往会以一些小礼物招揽独自行走的小学生。

突发新闻

热线:962288

微博爆料: t.xinmin.cn/baoliao

短信爆料: 02152928686

线索一旦采用即付酬金

【助动车男】高速上来回折腾 只为寻辆货车给张通行证

本报讯 (记者 陈浩) 昨天上午 11 时许, G2 京沪高速公路上出现惊险一幕,一名男子骑着助动车在高速公路上停车等人,接着又逆向下桥。下高速公路后,他又在高速入口附近爬上爬下隔离栏。最后,别人才看明白他是在找人。

当时,这名男子骑着助动车从大渡河路武宁路口入口处由东向西上了 G2 京沪高速,没多久,在靠近中环线的地方停了下来。读者王先生在地面道路,看到高架上如此一幕,觉得十分奇怪。男子坐在助动车上,紧靠着高架防护栏,一边避让疾驶而来的车辆,一边环顾四周。

大约过了 10 分钟,男子突然在高架上把助动车掉了个头,逆向驶回到先前的高架入口处。男子把助动车推到路边人行道停放后,又穿过马路,折回高速公路入口处,站在路口东张西望。没多久,他翻过约 1 米高的水泥交通隔离栏,站在车流滚滚的由西向东方向的车道上,打量着每一辆从高架下来的车辆,良久,又翻栏折回入口处,这样爬上爬下折腾了几个来回。过了一会,一辆挂着安徽牌照的红色大货车,从 G2 高速驶下来。男子从马路中央奔过去,将一块通行证递交给了驾驶员。

【土方车乱鸣号】

昨晚 11 时 20 分: 读者张先生来电反映,天山西路沿线常有土方车乱鸣号,影响了周边新泾三村等几个小区居民的正常休息,望有关部门加以整治。

【公园乐声扰人】

昨晚 10 时 12 分: 读者周小姐来电反映,西康路西康公园每天从早到晚都会有人跳舞,由于音乐过响,对周边商务楼、医院造成影响。

许明 屠仕超 整理

澳中集团

澳大利亚澳中集团房产咨询论坛

与新民晚报夜光杯连载《中国人在澳洲做地主》一书作者金凯平先生一起分享澳洲“地主经”。

举办时间: 4月29日 (周日) 14:00

举办地点: 世茂皇家艾美酒店9楼 Parlour 3 (南京东路789号,近西藏中路)

预约电话: 021-52380725 021-52380726

咨询网址: http://www.aust-china.com.au http://blog.sina.com.cn/jinkaiping

主办方: 澳中集团 上海潮讯文化传播有限公司

上海办事处: 上海市延安西路1023号大众金融大厦 B幢1801室

购买境外房地产项目有风险,购房者应当事先了解所在国家或地区的购房政策!

中国嘉德国际拍卖有限公司

CHINA GUARDIAN AUCTIONS CO., LTD.

www.cguardian.com

中国嘉德2012春季拍卖会上海巡展

中国嘉德携亿元艺术珍品再次来沪巡展,欢迎各位收藏爱好者莅临赏鉴。

巡展时间: 4月20-21日 9:00-18:00 4月22日 9:00-16:00

门类: 中国书画/瓷器家具工艺品/近现代工艺美术/中国油画及雕塑/古籍善本/名表珠宝翡翠/邮品钱币铜镜

地点: 上海皇家艾美酒店 (上海南京东路789号)

北京市建国门内大街18号恒基中心二座603室 邮编: 100005 Tel:(86-10)6518 2315 Fax:(86-10)6518 3915