

新民楼市

XINMIN REALESTATE

香岛原墅
毛坯升级精装上佳良机

详见 B12-13 版

宝华·盛世花园
“品质刚需”唱响市场

详见 B16 版

嘉誉湾开盘热销
续写新江湾神话

详见 B24 版

印象春城·莫奈庄园“惹火”上海

外滩注定已经错过,前滩岂能轻率错过!

详见 B20-21 版

本期特别策划



市场众口一词——刚需是支撑楼市未来向上的最强大理由。而三月“小阳春”温暖现身,大刚需时代的到来似乎再一次被印证。调控使投机投资资金离场,自住刚需成为接棒市场的主力军,那么到底什么是刚需?除了中低端的需求,首改也有刚需性质,一步到位的高端置业也同样用于自住。在决战刚需的楼市,楼盘又如何脱颖而出?降价只是激发刚需的前提,产品品质才是维持刚需旺盛购买力的核心。郊区盘、低价盘、滞销盘并不是刚需的应有特征,高性价比、高品质、增值属性才能让刚需真正为王。

楼市进入大刚需时代 沪上地产人深度解读

刚需决战

降价并非必杀技

刚需不是低价代名词

刚需决战实为品质决战

-----B10-11

怎样满足“刚需食欲”

关注刚需的三大视点

-----B14