



热烈祝贺三湘未来海岸III期精英公馆劲销逾85%

MINISOHO
青年公馆

总价71万 超低价领跑新江湾
享新江湾SOHO生活!

本价格仅属于三湘未来海岸III期
国耀路399弄4号701室(有政府一个店)

随意购，轻松贷，宜居宜办公

新江湾城—知识商务中心—湿地公园—地铁10号线—铁狮门—五角场商圈，优越地段，无可比拟。

绝版SOHO小户—低总价—高回报—交房后还贷，核心利好，投资上品。



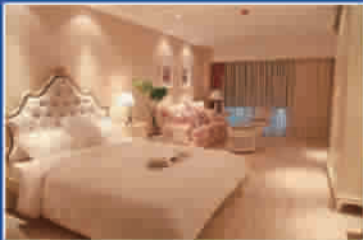
特别提示：文中面积均为预测建筑面积，“MINISOHO”意为“迷你家宜办公”。

青年公馆 宜居，宜办公
MINISOHO 时尚经典小户型

亲临现场
把握机会

升级版小户型，约30-82m²精巧设计个性空间，小阳台（局部）、错层（局部）、外遮阳卷帘等创意科技。多样全优户型，温情呈现。

30 约30m² 精钻小品 单身贵族快活家
40 约40m² 紧凑型 SOHO 掘金创业家
50 约50m² 卓越型 浪漫双人甜蜜家
60 约60m² 温馨型 愉悦三人幸福家



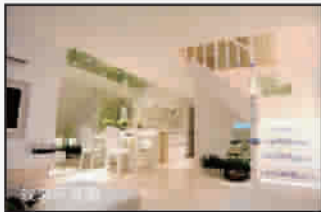
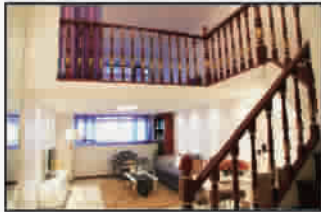
三湘未来海岸III期——青年公馆样板间实景图

新江湾城罕有上座 LOFTSOHO 空间 买一层享两层！
4.5米层高“复式”SOHO



- ◎ 轨交SOHO/公园SOHO/商圈SOHO
- ◎ 4.5米层高创意SOHO：自由DIY魔幻空间、居住、办公、投资好选择。
- ◎ 铂金小户：约45平方米和65平方米两种户型，双倍空间，双层享受。

居住、投资佳品



销售中心：杨浦区新江湾城民府路905号
项目地址：杨浦区新江湾城淞沪路、民府路口（10号线三门路站旁）
投资商：上海三湘（集团）有限公司 开发商：上海湘宸置业发展有限公司

恭迎
阁下

021-6556 1888

本广告仅供参考，广告中具体确定的内容可作为购房合同附件。

杨浦区管（2012）预字0000090号