

# 别墅现房! 令改善客豪掷购房权

2012, 欲买城市别墅, 不能不看【璟色里】

## 限购令下, 现房 > 期房, 即买即住

大浦东, 不缺城市别墅, 【璟色里】如何超越? 尤其在限购、限墅时代, 买房者更为珍惜手中的购房权, 置业如何一次到位成买家寻觅的要求。想来, 或许产品力才是改善型置业者极为看重的要点。

城市别墅, 尤其是现房别墅, 显然成为买家关注的焦点。【璟色里】受到密切关注, 情理之中! 免去了对于未来规划的不确定, 实景的呈现能够让购房者眼见为实, 即买即住更具“性价比”。

纵观上海, 大浦东的发展如火如荼, 而位于其核心位置的城市别墅, 更是一房难求……正是这样的稀缺与品质, 才促使【璟色里】让改善者纷至沓来!



## 三大价值! 献给资深购房者

### 区域价值:

板块成熟, 规划利好, 成长空间大

居住在繁华的都市, 都会考虑到一个理想的距离: 既远离城市的喧嚣, 又不脱离整个城市。从上海市中心到浦东周康别墅区, 就是这个最恰当的距离, 也成为世界高管上海居住的首选地之一。【璟色里】, 正处上海最具有发展潜力的大浦东核心别墅区! 左邻世博、陆家嘴, 右靠临港新城和迪士尼。此外, 离项目不远, 被誉为第二个陆家嘴, 最受关注的前滩规划同样奠定了【璟色里】未来的成长空间。

显然, 这样的高潜力和高价值, 与如今炙热的新江湾城如此相像。或许, 唯一的不同, 源自浦东周康目前“理性”的价格。因此, 也使得众多改善型置业者觅得了良机, 等待抄底。

### 内外兼修:

品质公认, 赖特艺墅, 改善首选

【璟色里】, 一个植根赖特思想的建筑, 一个崇尚自然的有机建筑, 一个在大师点化下的活的建筑: 线条简洁的外立面、形体与空间的屋顶架构、建筑内部与外部景观的有机结合。

当然, 对于大浦东而言, 【璟色里】的出现也是一份幸运。不仅仅是赖特建筑的深邃品质, 更在于其蕴含了对改善者精神生活的满足, 尤其是家庭生活氛围的关注: 在 220—275 平方米的别墅空间里, 从一楼到三楼, 在保证别墅买家私密性和安全感的同时, 也让居家的老人、小孩可享受自由空间; 从一楼到三楼, 从大厅到卧室, 从卧室到阳台, 都自然过渡, 无处不体现构建者的人文关怀。

### 高性价比:

实用性和使用性强, 附赠面积多

在大浦东, 【璟色里】用精雕细刻, 用性价比撼动整个楼市。或许, 正是源于这种偏执于建筑本身的理念, 征服了众多别墅买家。不少改善型置业者, 在探看样板间后, 发现其联排别墅有着超出一般城市别墅的空间享受。

据悉, 在 220—275 平方米空间里, 为了呈献给别墅居者不一样的居住感觉, 【璟色里】将室内景色与室外景观有机结合。一至三层的空间里, 居者可透过附赠的景观阳台, 看书、养花甚至是欣赏社区中庭的美景, 随心所欲……同时, 每户还附赠大面积阳光地下室, 大尺度采光, 使地下室能够 360 度享受阳光的滋润, 满足更多的私家乐趣, 高性价比由此展开!

### 延伸阅读

## 墅居梦想 提前十年

【璟色里】推出的联排别墅, 让改善型置业者一步到位。主力面积在 220—275 平方米, 别墅梦想, 提前十年实现。楼上三层空间, 卧室附赠大面积阳台, 均配备地下室。此外, 相邻杨高南路, 与卢浦大桥、徐浦大桥相邻, 瞬间直达市中心; 地铁 6 号线为业主提供便捷的出行方式, 地处大浦东核心区域, 闹中取静!

售楼电话: 021-58089999

楼盘地址: 浦东新区秀沿西路 258 弄

开发商: 上海中海海怡房产有限公司

投资商: 中海发展(上海)有限公司

以上均为建面 南汇管(2011)预字 0156 号 本广告仅供参考, 广告中具体确定的内容可作为购房合同附件。



www.上海仁恒.com

## 森兰国际社区, 仁恒非凡生活!

### D1 型“非凡墅”惊喜公开! 多重优惠, 献礼上海!



1989年, 仁恒·森兰国际社区, 并称为“滨江国际社区”的诞生。2011年, 仁恒·海悦城, 勇夺“国际一线品牌房企”海上风云榜榜第一; 2012年, “森兰国际社区”再度荣获“最佳品质”称号, 成为业界公认的“品质标杆”。仁恒·森兰国际社区, 秉承“品质生活”理念, 倾力打造“非凡墅”, 再续传奇, 与您共筑美好生活!

接待中心: 张杨北路德爱路口 (东靖路、五洲大道之间) 贵宾热线: 021-3382 0888 13916978308

投资商: 新加坡仁恒置地集团 | 新加坡 RECO YIZHONG PRIVATE LIMITED | 开发商: 上海仁恒森兰置业有限公司  
 浦东新区川沙路 2012 号 2 楼 2023 室, 本广告仅供参考, 广告中具体确定的内容可作为购房合同附件

### 2012 年全国各地主推项目

 上海 仁恒置地 021-3382 0888 正在热销	 南京 仁恒置地 025-5869 9999 正在热销	 苏州 仁恒置地 0512-6286 6666 正在热销	 天津 仁恒置地 022-2656 6666 正在热销	 珠海 仁恒置地 0756-2608 888 正在热销	 成都 仁恒置地 正在热销	 唐山 仁恒置地 正在热销	 深圳 仁恒置地 正在热销	 三亚 仁恒置地 正在热销	
---	--	---	--	--	--	---	---	---	---