

再陷“别墅门”，庐山是谁家之天下？

蒋 萌



今日论语

素有“匡庐奇秀甲天下”美誉、同时也是世界自然与文化遗产的庐山，本应执行严格的规划限制和保护规定。然而,据新华社报道,竟有开发商在庐山公然建起产权别墅,还得到了庐山管理局相关部门发放的预售许可证。江西省住建厅认定该项目违规。

庐山违建别墅早有“前科”。2005年1月,“新华视点”就曾曝光,庐山莲花洞风景区出现违规建设的私人别墅群,大量林木被砍伐,自然风光被破坏,始作俑者居然是一些公职干部。面对社会的强

烈抨击,特权违建引起“领导高度重视、纪检进驻调查、彻查违法违规”。几年过去,庐山为何再度陷入“违建别墅门”?

此番,开发商打出“合法销售”的旗号,宣称“这是庐山风景区第一个拥有产权的地产项目”。回顾项目审批不难发现,这是典型的下级篡改上级批文——江西省政府批准的是“商务酒店”的扩建项目,可到了庐山管理局,却改成“产权式商务酒店”。开发商一直以别墅大宅为名进行营销,庐山管理局却辩称只是普通建筑,更是睁着眼睛说瞎话!

庐山上包括民宅在内的所有房屋产权都属于国有,并无私有产权。庐山几任领导班子更致力于将山上

万余居民整体搬迁下山,为的就是“与风景名胜区环境的承载量相适应”。为何这个项目能够“开创先河”,成为庐山唯一高价售卖的产权建筑,还使用了国家明令禁止的“返利销售”模式?当地管理者如何回应地产敛财,驱贫引富质疑?怎能洗脱功利狭隘的招商引资乃至权钱交易嫌疑?如果该项目售罄,当地会不会产生接茬搞的冲动?

“庐山别墅”确实声名远扬。然而,伴随声名的却是中国近代史上的苦涩与灰暗。19世纪末20世纪初的旧中国,国衰民弱,列强入侵。外国传教士、商人、外交官等趁机在庐山割据占地,大规模营造别墅群,贪婪地“垄断”庐山之俊秀。旧

中国的达官显贵接踵而至、庐山别墅规模达数百幢、建筑风格多样令人眼花缭乱的背后,是旧时的中国百姓民不聊生。虽然这些建筑依然矗立在庐山之上,但其已然成为历史,是旧中国饱受列强欺凌的侧面见证。新中国已成立62载有余,中国社会正步入民主法治、和谐平等的时代,此时个别人又在庐山跑马圈地、大建别墅、奢靡独享、贪婪敛财,令社会情何以堪?庐山究竟是谁家之天下?

面对新的违建别墅,江西有关方面是否会展开新一轮“重视彻查”值得关注。更要追问的是:当地能否真正从制度与监管上堵漏、严惩违法违规者、避免特权违建二连三?



新民随笔

泪

董纯蕾

你哭过吗?你常常流泪吗?在什么样的场合你会忍不住掉眼泪?有多少人问过自己这样的问题?人未必能记住自己的泪,却往往会对别人的泪印象深刻。这两天电视都进入奥运时间了,随意调到一个赛场,镜头里和胜利者的金牌一样普遍的,是失利者的泪水。

黯然的,懊恼的,委屈的,伤心的,惋惜的,种种泪。于是,便有观者动了惻隐之心。“某某某,加油!别哭!”“擦干眼泪,从头再来!”最烦体育评论员发出这般自以为是关怀失意者的感慨。为什么不能“让他哭吧”“别打扰他,就让他好好哭一会儿”?

其实,哭泣不见得是一件不好的事,眼泪也不是不勇敢、不坚强的代名词。那不过是一种情感的宣泄,一种稀松平常的心理应激反应。因为失误所以懊恼,因为竞技状态滑坡所以黯然神伤,因为多年劳心劳力的训练却没有相应的临场发挥所以惋惜不已、进而有些酸楚——那就顺其自然地付诸眼泪吧。虽然“重在参与”的奥运精神人人都晓,但是不可否认,输赢心是竞技体育无法或缺的组成部分。有输有赢有超水平发挥有意外翻盘有一波三折,这才是惊心动魄的竞技体育。至于失利后的眼泪,不妨视作竞技体育的一种配套效应吧。当然,不是每一个人都需要用眼泪来排解负面情绪。一笑了之,面无表情,和眼泪,不过是各人习惯不同而已,无关坚强与懦弱。

除了改善情绪之外,眼泪还可以加强人际关系。以色列进化生物学家厄伦·哈桑曾有一项研究成果称:人们落泪其实是向他人宣布自己降低防卫水平。他认为,哭泣是一种高度进化行为,眼泪可以模糊视线,从而降低防御水平,以此发出“服从”、“求救”、“相互接触”或“集体凝聚”等信号。所以,泪眼朦胧可以成为拉近与他人距离的“情感战略”。

看眼泪有这么多好处的份上,就不要“剥夺”别人想哭就哭的权利了呗。竞技体育的赛场如此,人生舞台亦是如此。不过,哭完以后,拭去眼泪的时候,要注意卫生哦,因为眼泪也可以是许多细菌、病毒的栖身之处,有研究说艾滋病病毒都有可能以泪腺为“据点”。

媒体视点

■ 人民日报《怎样使坏事变成好事》:毋庸讳言,人有记性,亦有忘性。特别是,有人似乎患有一种“健忘症”:好像今日不是昨日的继续,对昨日的教训记不得,对该补的“功课”全忘掉。这就要靠制度做保证。制度能让“记性”更牢,“忘性”难忘,从而一张蓝图绘到底,一件事情做成样。(张保振)

■ 新华每日电讯《高分“暴富”折射畸形教育政绩观》:重奖也体现着畸形的教育政绩观。教育如果将眼睛只盯着有限的几个“高考状元”,以高分生来衬托当地教育质量,这实在是最大的错误。(前溪)

■ 中国青年报《“秀”还是“不秀”真是个难题》:有论者认为,官员要和群众打交道,形象展示不可避免,“秀”在某种程度上应成为官员的必修课。本人觉得,“作秀”不是“作假”,“秀”应该是真情展露而不是故作姿态。(郭震海)

观点圆桌

如何化解

“失独家庭”之痛?

新闻焦点:据央视报道,卫生部发布数据显示,在中国,至少存在百万失独家庭。失独家庭中,几大挑战同时存在,养老、精神疾患、返贫等等。

建议设“特殊抚恤金”

民政部门是否可以设立人道主义“特殊抚恤金”,虽然这笔钱不足以平息失独者的悲痛,但却是一种必要的精神安慰,可以帮助他们早日走出生活阴影。

耿银平

需要顶层设计

现在针对失独者的关怀多是自发的,碎片化的,这就需要国家整体考虑,加强顶层设计,制定完善的关怀制度。

毛建国

子女亲情无可替代

失独者潘教授说,凡是独生子女的家庭都是在走钢丝,只不过我们掉下去了。这是令人心痛的大实话。子女亲情是不可能复制或替代的,社会能做的,就是多给他们一点关爱。

房清江

智慧城市要对免费 WiFi 建设有智慧

新民网论

媒体披露,为推进智慧城市建设,上海近期推出了“i-Shanghai”无线上网服务,目前在上海火车站、外滩等先期开放的近30处公共场所,公众通过WiFi设备接入后即可享受每天2小时的免费上网。

建设智慧城市是方便民生、提高城市服务功能,降低上海商务成本的有效举措。上海和香港、伦敦等国际商业中心城市一样,每天要接待数量惊人的商务客,如果这些远

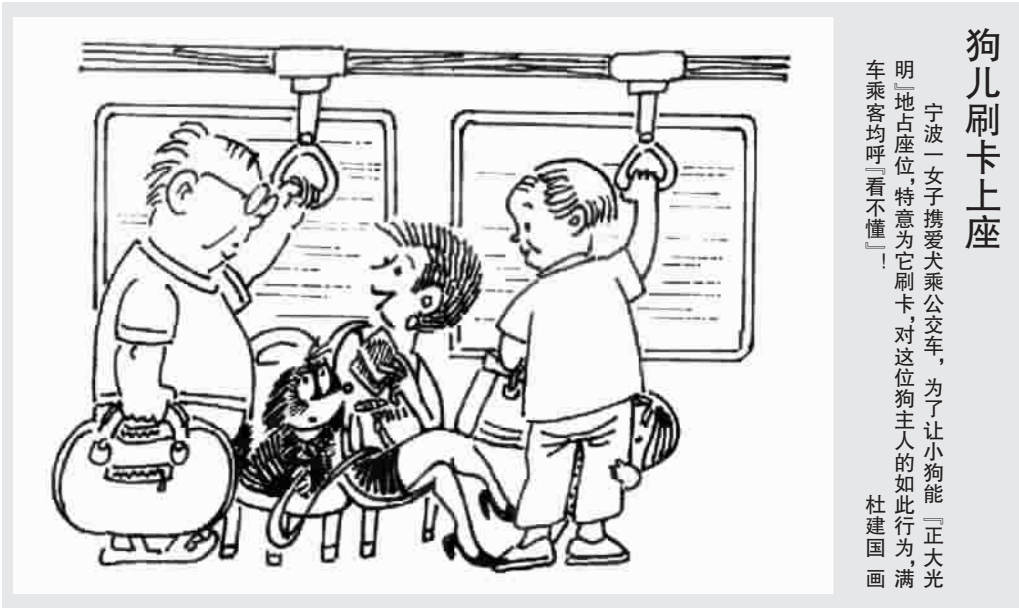
道而来的客人都必须通过异地漫游来上网,就会大大增加其商务成本。对此,伦敦建设了38万个WiFi热点,提供免费接入服务,新加坡目前也已部署了多达7500多个免费无线热点,相当于每平方公里已有10个免费热点。上海要用实打实的基础投入来争取全球商务客的心。

另一方面,我们也应看到,城市运行中的一些环节也迫切需要通过公共场所的免费WiFi接入来弥补。比如,去医院陪家人排队看病、去火车站排队买票,有时需要占用较长工作时间。好在仍有不少

工作可以通过网上办公来解决,因此,及早把免费WiFi热点覆盖到这些公共场所,并适当提高在这些公共场所的免费接入时段,能提高城市的整体运行效率。

当然,免费WiFi接入不可避免会影响到一些企业的盈利业务。对此,一方面要保证政府的强力推动,另一方面,也不妨对收看广告、享受免费WiFi接入等新商业模式提供一定的支持,鼓励更多企业主动成为免费WiFi服务的参与者。

(新民网评论员,网址www.xinmin.cn)



狗儿刷卡上座

宁波一女子携爱犬乘公交车,为了让小狗能“正大光明”地占座位,特意为其办卡,对这位狗主人的如此行为,满车乘客均呼“看不懂”!
杜建国画

“微感动”其实是“深深的感动”

周锦尉

国家级食品安全示范街。

报道很新潮,用了一个新词儿:“微感动”。确实,在讲究大场面、大手笔、大文章、长“肥皂剧”的今天,人们又使用着与之反差很大的“微博”、“微光”、短“视频”,现在又有了“微感动”。其实,社会的事物,往往是“细节决定成败”。请看,这篇报道说,“在浦东,弘扬道德新风靠的不是轰轰烈烈的英雄事迹,而是无数个润物细无声的微感动”。媒体意在“寻找身边的感动,感动身边的你我”。

在转型发展的年代,身边的变化是日新月异的,有生长的,阳光的一面。同时也存在使人烦恼,使人纠结的一面。纠结的是社会在一个侧面,存在“道德滑坡”的情况。在市场经济“双刃剑”的作用下,负面的问题在困

扰着人们的神经和生活:“金钱至上、个人主义、享乐主义”的侵害,使得一些人失去良心的召唤,制假贩假,以次充好,蒙骗他人。比如食品安全就使人担心,毒奶粉、瘦肉精、孔雀绿、多宝鱼、彩色馒头、“皮鞋胶囊”、地沟油,使人自问自,“吃什么好呢”这样幼稚的问题,亦有诧异。又如,助人为乐的行为,产生极大障碍。连“老人摔跤,要不要去搀扶”这样本来是义不容辞的,变成媒体和法律界反复议论的社会热点问题……

于是,人们呼唤身边的感动。中央电视台每年评选“感动中国的十大人物”,就是在彰显社会的阳光一面。列宁在十月革命胜利以后论述过:义务劳动,是一种共产主义的“幼芽”,需要人们去细心地呵护它,让它茁壮

生长。笔者以为,“微感动”也属于“幼芽”,方贤贵老中医义诊一次两次容易,义诊26年就十分不易;大桥四线接残疾人几次容易,持续3年也不易。其实,轰轰烈烈、大张旗鼓集中搞志愿者活动,可以感动人,而这种“微感动”,其实是一种让人“深深感动”的行为,我们高声赞扬这些给人、给社会带来温暖的平凡浦东人。

走笔至此,笔者又想,既然有“微感动”,社会应倡导人人做点“微感动”之事。说“容易”,也不容易,遇上了,有老人摔倒,搀扶一把;有坏人非礼了,说上一句。也不必要求人家“持续多少年的”,有个“微感动”就是社会“正效应”,聚沙成塔,人在公德行为上有“微感动”,这个社会就有希望,就会充满着爱心。