

新民晚报

飞入寻常百姓家 / WWW.XINMIN.CN

国内统一连续出版物号 CN 31-0003 第 18451 期 文汇报新民联合报业集团出版 文新传媒 www.news365.com.cn

2012年8月25日 星期六 今日36版
农历壬辰年七月初九 A叠新闻 / B叠专副刊



今天:雷阵雨转多云,最低27℃(昨天最高30.6℃)
明天:多云转雷阵雨,最高32℃,最低26℃

休假途中遇突发事故,他们毅然出手,利用专业技能第一时间救助伤员和病人。本报今刊登两则上海好心人故事令人感动——

路上遇车爆胎
车上甩出四人

驻沪军人
高速公路
冒险救人

航班飞越战区
飞机无法迫降

上海医生
空中抢救
昏迷孕妇

>>>详见 A2 版·综合新闻

我们怎样做社会管理

本报通讯员 赵华生 陆翔
本报记者 袁玮

全市第一个实施全搬全回迁成套改造的“空心房”修缮工程,最近在徐汇区枫林社区天钥新村天三小区开展试点。所谓“空心房”,就是指政府对承重结构变动的老旧房屋实施较大改造中,动员居民全部暂时搬离原住房再进行的旧改工程。由于该工程进行的是整体加固,单基础桩就达18米深,所以不但使建于上世纪70年代的老公房延长“寿命”,而且还扩大了每户人家的居住面积。据悉,枫林社区首批试点的小区建筑面积为9200多平方米,施工期为210天,涉及208户居民家庭。

搬迁费 有补贴 8000元/户

为确保施工安全,枫林社区今年初下发了《徐汇区旧住房成套改造实施空心房改造工作办法》,其中指出对涉及承重结构变动的成套改造工程项目,在施工期间实施“空心房”改造。原以为老百姓会对这个“办法”一呼百应,没想到签约难度却不小,因为“空心房”的工程必须100%签约并且全部搬离后方可实施。为此,枫林街道与有关施工单位到小区与居民沟通。“我们没有地方搬啊”“房间才装修好,还是新

枫林社区在全市率先实施“空心房”修缮工程,徐汇区新招实办赢得居民掌声——

“清心”“壮骨”改造老房

的”……掌握第一手资料后,街道决定给予搬迁居民每户每月2000元最多4个月的搬离过渡补贴。

4月24日,第一次“空心房”改造签约,76%居民签订了协议。然而,还是有一部分居民不愿离开。于是,由居委会、社区房管办、小区志愿者等组成的联合小队上门,一户一户向居民介绍空心房修缮工程好处。在仅剩一户家庭未签约的那天晚上,天三居委会党支部书记张立与志愿者、施工队负责人一起到这户居民家中,经过两个多小时的耐心沟通,居民终于同意。下楼时,他们发现楼道内、楼梯口站着许多居民,获悉最后一户已签约的消息后,纷纷鼓起掌来。

送面积 煤卫独 家家有利

6月8日,天三小区“空心房”修缮工程开工,预计在今年10月底前,大部分居民可以搬回到有独立卫生间和厨房的房间,平均每户还可增加5至10平方米的建筑面积。(下转 A3 版)



■ 今晨暴雨间隙,申城上空乍现双彩虹

本报记者 张弘 7时55分摄于文新报业大厦

老房子里住着老百姓

大同



新闻争第一,关注大事件,今天报道的两条上海“第一”,似是“小儿科”:第一个老公房“空心房”修缮工程开始试点、首次尝试为老式小区提供灭蟑服务。

城市飞速发展,却不可能同步发展,在环境优美、配套到位的新住宅小区遍地而起的同时,还是有相当数量建于上世纪70年代甚至更早的老公房、老小区存在。由于历史的原因,这些建筑质量不高,由于“年事”渐高,甚至出现安全隐患,卫生环境也较差。

有人说,宁建千房,不修一楼。老房子改造、修缮,麻烦多、利益少,带有很强的公益性,老小区的环境整治更是如此。需要政府部门多上心,具体工作人员多费心,动脑想动手试,在推进新的建设的同时,继续用心维护好老房子、老小区,让更多的老百姓切身感受到这座城市的美好。

老子曰:以百姓之心为心。在试点小区,居民们在楼道内楼梯口鼓掌的场景让记者感动。希望这样的“小儿科”新闻多一些,希望更多些想着老小区老房子住着的老百姓。

海上东风系统与冷空气“交锋”

申城上午突遭雷暴雨袭击

本报讯(记者马丹)雷电、大雨今晨来袭,搅了申城的清梦。截至上午11时,普陀区雨量最大,超过了100毫米。12时10分雷电黄色、暴雨橙色预警信号解除。市气象局首席服务官张瑞怡

说,虽然今年第14号台风“天秤”和第15号强台风“布拉万”还在海上“张牙舞爪”,但今晨的暴雨并非它们在“作祟”,是海上东风系统与冷空气“交锋”的结果。据预测,“天秤”已离开台湾高雄,往西南偏

西方向移动,“布拉万”则将于26日进入东海海域,并在27日越过上海同纬度,近海北上。“届时,台风中心将位于距离上海100到300公里的海面上。申城将出现风雨影响,但影响将远小于‘海葵’。”

科学灭蟑 沪上老房 德籍「小强」很猖獗
还杀不死……本市首次在老式小区免费上门杀虫——
躲进冰箱密封条筑巢,逮住放进微波炉里转两分钟
「下药」很专业

>>>详见A4版·民生新闻

违法团伙抢劫绑架勒索当地华人 我警方今从安哥拉押解37名嫌犯回国

本报讯 据《央广新闻》报道,我国警方与安哥拉警方成功摧毁了一批在安哥拉侵害中国公民合法权益的违法犯罪团伙。2009年以来,在安哥拉的中国籍不法人员频繁针对在安的中国公民实施抢劫、绑架、勒索、拐骗妇女、强迫

卖淫等犯罪活动。8月1日,安哥拉警方与我国工作组联合行动,一举摧毁了当地犯罪团伙12个。今天上午,37名犯罪嫌疑人已从安哥拉被中国警方押解回国,14名受害者也与这批犯罪嫌疑人同机回国。(厉苒苒)

帝国大厦跟前昨天突然响起枪声 一男子被公司炒鱿鱼 枪杀前同事致2死9伤

>>>详见 A15 版·国际新闻