

隐蔽工程终身免费保修 靠的是放心工程系统

波涛装饰带您见识别墅装修“重头戏”

——别墅装修其隐蔽工程是“重中之重”

家居装修风格千变万化,但万变不离其宗——功能性第一。否则装修得再雍容华贵,住着也不舒适。相对而言,别墅装修由于面积大楼层多,与多功能化需求相适配的隐蔽工程,技术含量和施工要求无疑便更高,循环水系统、中央空调、地暖、家庭影院、安防系统……,名目繁多,不一而足,不妨跟随波涛装饰的行家去该公司泗泾顺景园的施工现场走上一遭,眼见为实该别墅施工的隐蔽工程是如何精益求精力求更臻完美的……

智能系统设置全面合理且具前瞻性

据波涛装饰张经理介绍,近年来,智能家居系统在家庭装潢中广涉电子安防、中央控制、中央空调、视频监控(背景音乐)、数字娱乐、智能灯控、远程监视、中央净水等诸多系统,它们的应运而生且日见其多,无疑旨在让别墅业主的居家生活更舒适。有鉴于这些智能系统多数在水电施工期间其线路敷设就须一同预埋,故遵循“细节决定成败,布线决定格局,智能决定时尚”的施工原则,装修前一定要考虑以下几个细节:



图为由波涛装饰担纲设计装修的泗泾顺景园别墅施工现场外景

●系统方案设计更全面合理

别墅智能化方案设计时可以考虑背景音乐系统、数字娱乐系统、安防监控系统、电动窗帘系统、综合布线系统等的结合,并把这些系统实施联动控制,让业主能真正体验到便捷简单、时尚尊贵、人性化与智能化。

●智能别墅装修布线尤见功力

正因为别墅电器多,合理布线就尤见重要也尤见功力,例如布线时其复杂的内在联系对设计和施工人员自身的专业水平要求就很高。拥有非常专业的布线技术和相当丰富的实战经验,是波涛装饰确保安装成功的必要条件。例如设计时使用电脑模拟电器与插座位置,以合理分布电器的位置,就能方便业主日后的实际使用;市如针对大户型的卫浴空间干湿分隔明显,电器插座设置就应尽量安排在干区内。

●根据不同需求提供专业定制

以现场勘测的这套别墅为例,业主系与父母同住,故在智能浴室的装修时格外考虑到强化呵护老人的安全性,不仅多安装了几个扶手,对浴室的边角的圆滑度也做了技术处理,地板则做防滑处理。

波涛装饰温馨提示:

智能系统的选择和布局须从长计议,以免日后的缺憾和不足,例如一时还用不到的智能系统但又舍不得割爱,自可先行布线,相关的模块安装则留待日后需要时再添置安装,这样前瞻性的安排还可大大节省日后二次工程时的所需资金。

专线专用加大 PVC 管径以便检修

别墅装修所用电子产品较多,大的家电产品一定要有专门的线路和开关,智能系统也要配备专门的线路,正因为日常所见不少别墅电线布管均犹如蛛网,故波涛装饰现场敷设的线路之简洁整齐,无疑更让人信服。据张经理介绍,除了严格遵守走墙走顶、电路开槽坚持横平竖直这些通行的基本施工规范外,波涛独家力推的开关线路的塑料接口、线路弯口的特殊八角设计等,无一不体现了其专业之处。

考虑到别墅建筑电路较多,还采取了将 PVC 管径增大到 20mm(普通住宅一般用 16mm)的做法,并尽量减少线路的弯头及路程,以方便电线抽动和检修。针对别墅面积大空间穿插交错复杂等状况,波涛装饰在电路配置时还注重主光源、辅助光源、艺术点光源的合理配置,力求强电、弱电系统的协调与统一,以及综合考虑和兼顾室内照明度的计算、插座开关的分配、照明的分组,尤其是楼层间照明的双回路控制等。

波涛装饰温馨提示:

唯专业细致的设计和施工,才能最终成就出完美的家装,正因为波涛装饰事无巨细均能孜孜以求于对这两者的融汇与兼顾,尤其注重对诸多设计和施工细节的勤于思考和严于律己,因为专业,才更敬业。

注重地面防潮确保排水系统畅通

上海的申城气候潮湿,因不少



横平竖直,瞧,连隐蔽工程施工的一根线管一纽线盒的敷设,都须候分割数毫厘不爽!

还兼有地下车库或地下室,故别墅的底层施工时尤应注重防水、防潮处理。用波涛装饰张经理的话来讲,这方面宁可矫枉过正也不能掉以轻心,随他在现场的地下室和外墙转了一圈,发现这幢别墅的防水和防潮措施起码有 3 重防线——

■第一重:从外墙就开始用高分子防水材料做防水处理;

■第二重:地下室的墙壁和地面除了都用标号较高的混凝土来浇灌外,还铺上了油毛毡等做防水处理,然后才在此基础上进行装修;

■第三重:一层地面也做了干燥处理,除了在地面铺上了沥青以阻隔水气侵蚀,同时墙面采用了双层墙面做法,在两层墙体中间放些隔热棉等吸收水气。

波涛装饰温馨提示:

用专业的话来诠释,防潮上的“重兵把守”,还不单单只是地面或地下室的防范,包括别墅室内屋外的排水系统同样也要确保务必通畅,以免任何“跑冒滴漏”都可能引发的不必要麻烦。连屋顶的雨水管也要经常检查,防止因热胀冷缩导致管道破损,或因台风暴雨引起的堵塞。当然,无论是别墅大宅,抑或一般住宅,但凡波涛装饰的隐蔽工程,一律实施终身免费保修且定期

上门免费检修,确保业主绝无后顾之忧。

还请身临其境 更有切身体会

俗话说眼见为实,相信倘若能上波涛装饰的施工工地走上一遭,包括再看看其诸多样板房,准保不虛此行是肯定的。

波涛装饰拥有近百套样板间,其施工地广涉独栋、联排、叠加别墅、大平层、公寓等各种房型,设计装修兼收并蓄欧式古典、现代简约、新怀旧等各种风格,还在犹豫什么?带上新居户型图,赶快来波涛,不仅全程有专车接送,且专业监理还将全程陪同讲解各项施工工艺规范及操作要领,让您见识一下不一样的波涛不一样的装饰。

波涛热线:800-8207-951

波涛网站:www.shbotao.net

徐汇设计体验中心:

中山西路 2331 号二楼

浦东设计体验中心:

沪南公路 2178 号红星美凯龙 B1 楼

魔法空间设计广场

宝山设计体验中心:

汶水路 1555 号(近沪太路)红星美凯龙 5 楼

我为什么选择了波涛装饰?

晒晒业主的装修日记

小区:绿地香颂
设计师:吴传雷
风格:后现代简约
选择波涛装饰的理由:对各装潢公司方案和工艺的多次 PK,最后才一锤定音

都说装修是一个非常累且漫长的艰辛过程,现在看来确实如此的,我自己选公司、定方案都选了 2 个多月。开始由于平时工作忙,听朋友介绍,搜房网可以发表招标信息,所以就心血来潮发了一个招标信息,最后经过筛选,选择了 3 家公司对比,后面经过和波涛装饰设计浦东设计分部吴传雷设计总监的沟通,觉得他的设计方案自己还是比较满意的,波涛的服务和吴设计师的热情我也非常认可的,大致对报价做了要求后,了解了品牌后我也就和他们签定设计合同了。……经过一周的等待(主要是我只有周末有时间的),预算出来了,我和老婆看后,有自己的小小要求后,预算修改了下后,最终预算也符合自己的心里价位,材料也非常不错,基本都是听到过的著名品牌,所以就签订施工合同了。

我家的房子是一个进门通到底的那种房型,当时就觉得方案不好设计,好在吴大师的用心思考下,我还是非常满意的,回头想想,不得不佩服设计师的专业和有经验——

●昨天水电验收,非常满意,感觉很正规,操作很规范

昨天水电做好了,验收时我非常满意,觉得波涛公司的水电做的是规范和正规,而且我们线管用的是波涛专用线管,质量非常好,我看了下管壁比其他线管要厚实些,阻燃性能也非常好的,水电毕竟是大事,也是我之前最担忧的,主要是听朋友说装修的猫腻和水电爆裂的事情时有发生,所以这块我基本是严把关的,好在波涛的水电做的我很满意,也放心了,要让我给他们水电打分,我要给到 95 分。

●线槽开的很直,为我们后面的都提前想到了

虽然不是选美,以后也在山面看不到的,但是必定现在看上去眼睛舒服。有些线槽线管和电线已经穿好了,水泥也封上了,听电工师傅和监理说,线槽能封

的还是早封的好,水泥能完全干透,而且后面是要贴网的,这样做是避免日后墙面开裂的,恩,专业,为我们后面的都提前想到了。

●波涛水电是行业唯一一家隐蔽工程终身免费保修的

水电验收前我做了些功课,据说电线在线管里能拉动说明电工做的好,而且所有的电线接头不能留在线管内的,我去看了下,蛮满意的,每根线都留了充足的电线在外面的,而且接头都在插座上,还用专业的接头封的,看上去很舒服、满意!厨房的水电也非常规范,波涛的水电是行业唯一一家隐蔽工程终身免费保修的,今天看了觉得他们是有这个底气和实力的,到工地看到我们的煤气表用防护衣保护起来,当时感觉就很不错……

●波涛专用线管,满意

不过当时看到线管的折合处发白,我心里还真的有点顾虑的,好在我和市工师傅和他们的监理沟通后,我知道了,其实好线管怎么折都是不会断的,差的不但脆弱而且一折就会断的,阻

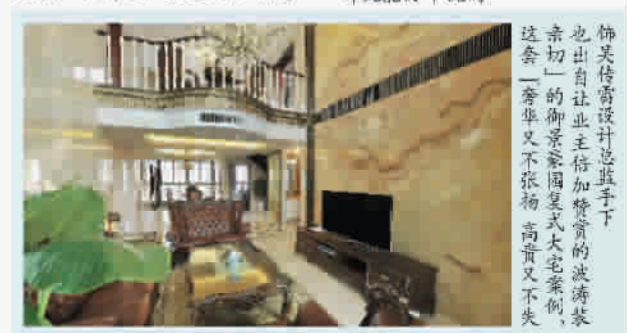
燃性能肯定也是没有保障的,波涛专用线管我拿来一根折了下基本可以折成一个圆的,恩——满意了,下次再装修就懂了

●细节决定成败

装修也是来不了丝毫马虎的,上些他们的细节之处吧:



▲接头都是用塑料接头封的,这叫什么东东,或不知道,觉得这个比较耐用,且不会随时间风化。



▲带了个波涛专用封帽,是线盒保护用的,薄薄的纸也能起到大用处呢。



▲强弱电交叉处包的一层锡箔,听说能防干扰的

饰吴传雷设计总监手下
也出自让业主倍加赞赏的波涛装饰,这套一奢华又不张扬,高贵又不失