

让前来探亲的亲朋好友有个便利居所 杭州一小区设“居民客栈”

本报讯 (记者 梅鸢迪) 杭州有一个经适房小区,专门为社区居民腾出了两间“居民客栈”,让外地来探亲的亲朋好友有个便利的居住所在。考虑到经适房小区业主收入不高,在“居民客栈”住一晚只要30元,超级实惠价格的背后是社区贴心的关怀。

“居民客栈”位于杭州江干蓝桥社区,就设在社区中心的二楼。这里有两间房,大一点带阳台的一间有20多平米,另一间也有15平米,房间布置得干净整洁,电视、空调都配套到位,两家共用的卫生间

里热水器、洗衣机、淋浴房也一样不少。最近入住的是小区里一户失火的业主,在一场意外的大火中,房子被烧得面目全非,一家人幸亏逃生及时没有受伤,却也无家可归。就在他们手足无措之际,社区及时把他们安排到了“居民客栈”做暂时过渡,还免去了住宿费用。

“社区成立之初我们就考虑要腾出几间房来为业主服务。”蓝桥社区工作人员金小芳告诉记者,蓝桥社区是个经适房小区,入住的2500多户业主中大多是新杭州人,有不少亲朋好友从外地来探

亲。考虑到经适房面积不够宽敞,业主们的收入又不高,为业主的亲友们腾腾地方,提供一个就近、实惠的短期入住地最终促成了“居民客栈”的诞生。“客栈是个公益性服务,尽管价格低廉,但设施、服务都是参照宾馆式的。”金小芳说,社区里公益性岗位的工作人员每天会负责打扫房间,换洗床单被套。“30元一晚的价格也就是水电费的成本价。”

自2011年开办以来,“居民客栈”已经入住过1200人次,有远道而来看望儿女的年迈父母、有上门的外地毛脚女婿、还有家里断电

水解决燃眉之急的业主……实惠的价格曾让一些人心动想长包入住,不过经过社区工作人员劝说,三年多来没遇到过一个占着便宜不走的“老赖”。

现在整个社区都知道有个“居民客栈”,要求入住的客人越来越多,一到周末节假日就更供不应求,甚至有其他小区业主跑来“求支援”的,不过由于床位有限,目前还只对蓝桥社区业主开放。“如果真能给居民们帮上忙,其他有条件的社区也可以开起来,我们很乐意分享经验。”金小芳说。

棋牌房 变成赌场

萧山两国企职工
搞副业搞进班房

本报讯 王先生和朱先生,都是杭州萧山某大型国有企业的职工。收入稳定,家庭幸福,比上不足比下有余。

但是人总想多赚一点,两人一合计,决定在萧山闹市的一个小区里承包一个棋牌房。由于都是企业职工,对这个棋牌房两人基本是只投钱不打理。一段时间过去,亏本!这样烧钱可不行,两人决定请个“CEO”。是谁呢?陈某,一个赌徒。陈某来之后,起先确实带了点生意。但好景不长,在他的管理下,棋牌室里变得乌烟瘴气,原本几个老实本分的老顾客一看这个架势都逃光了,棋牌室经营更加举步维艰。

“CEO”这面子挂不住啊!他找到两位老板:我叫我朋友来,咱们索性开赌场收场租得了!两人面面相觑,接着沉默。思忖良久,脑子里的贪念占了上风——干!不过千万小心!开年以来,陈某请来的“朋友”在棋牌室开起了赌场,每天准时将“场地费”交付。

然而,好景不长。一个姓董的来赌了。一开始他手风不顺输了好多,眼见见底,却手气上来了,把把赢钱,不仅翻本,还赢了不少。这时不知谁说了一声“他出老千”。

“CEO”陈某立即叫来了看场子的兄弟,把董某一通乱揍。董某被打成重伤,一气之下报了警,警方很快将“CEO”陈某抓获。两位老板自然也逃不了干系。(赵百尧 王军)

开它的司机都生双胞胎 南京有辆“神奇”公交车

本报讯 南京江南第三巴士公司127路车队有辆“服役”了六七年的公交车,最近,又有一些刚结婚或正在热恋中的小伙子向领导打报告,要开这辆车。为什么呢?说来也巧,开过这趟车的前两任驾驶员,都得了双胞胎。“他们也想开开这辆车,看看以后能不能生个双胞胎哪!”车队长笑着说。

驾驶员都得双胞胎

1987年出生的王涛看起来非常敦实,性格也很宽厚,公交老师傅们说,他这种性格的人最适合开公交车了。也真是,开了4年公交车,从没被人投诉过服务态度不好,在

车队里他还是骨干驾驶员。2013年7月12日,他爱人张婷生下了一对双胞胎“小千金”,头发乌黑发亮,胖乎乎很可爱。张婷告诉记者,大女儿叫王嘉怡,二女儿叫王嘉琪,生的时候大的4.8斤,小的4.5斤。王涛特别喜爱两个女儿,经常一手一个抱出去,吸引大家羡慕的眼光。

和王涛同岁的薛晨瘦瘦高高,是王涛的对班驾驶员,他当兵回来第二年就进入公交系统了。由于当

过兵,素质过硬,在车队里也是“标杆”级的人物,无投诉,工作认真,大家都很信任他。他的妻子荆福丹比丈夫小两岁,去年10月29日生下一对双胞胎儿子,出生的时候大的5.2斤,小的5.4斤。其中一个胖小子巨能睡。

车队长说“纯属巧合”

记者在127路春江新城停车场看到了这辆车牌号为苏A70805

的公交车,车上两名驾驶员“真是千年等一回”。车队长郑万青说,“最近因为这俩师傅生了双胞胎,车队里的小青年都要来开这辆车。”

郑队长说,其实这也是一个巧合。王涛夫人家母亲那边有生双胞胎的“历史”,而薛晨这边则纯属巧合。“之前开这个车的也没生双胞胎嘛。”一位老驾驶员说。但车队小青年还是想来“沾沾喜气”,看看自己也不能“撞”上这个大运。(任贵林)

2014上海装饰装修博览会

2014Shanghai Decoration Expo

—— 暨装潢/设计/施工/建材/空调/家具/软装/园林/选购交易日

天下为

一

千锤百炼

中国家装好设计

Decoration China

行业名牌创世巨献

2014展会3天

报名 > www.911top.com

索票 > 400-822-1900

3月21-23日(9:00-17:00)

上海光大会展中心一楼 (漕宝路88号)

凭博览会门票前100名可获得价值15元精美礼品一份



扫描二维码关注上海装饰装修博览会详情

特色主题推陈出新

下定天天豪礼惊喜连连:

新民晚报《家装之窗》主办

亮点一 20万家庭装潢 质量保证金 365天天天有保障	亮点二 全球500强 2000多款 建材品牌大比拼	亮点三 1000套4D全感触 家居设计案例秀	亮点四 5000平米超震撼 家装实景展示馆	豪礼A套餐 惊喜1 装修礼包满额送: 3000元建材代金券一套 1000元全铜卫浴五金件一套 解决装修疑难杂症的装修宝典+DVD一套	惊喜2 100%惊喜大抽奖: 每天前30名付订金客户可参加装潢抽奖活动,赢取千元现金大奖(共计90名)
				豪礼B套餐 惊喜1 下定送豪礼: 下定即送价值2000元西蒙全套开关插座,最高为50套;	惊喜2 下定砸金蛋: 下定现场即可参与砸金蛋中大奖环节,最高5000元主材代购现金抵用券(共计200名);
				豪礼C套餐 惊喜1 全包装饰送大礼: 全包装饰工程,获赠贝思德厨柜一套,价值4999元(不得折算等额现金);	惊喜2 现场签约送大礼: 现场签约即赠:全铜卫浴五金套件一份。
亮点六 八大环保绿色 建材功能体验馆	亮点五 四大家装 特色主题工艺馆	亮点七 十大豪华 全能服务馆	亮点八 港澳台 数千名 室内设计大师 同台竞技	豪礼D套餐 惊喜1 现场下定礼: 1、100—120平米业主现场下定,付一抵五,最高下订500元,抵2500元; 2、120平方以上(含120平)业主现场下定,付一抵五,最高下订1000元,抵5000元。 3、可获得价值2500元的老板牌燃气灶一个(型号:JZY(R.T).2-7B13)	惊喜2 签单抽大奖: 特等奖(2名):价值4999元双开门冰箱一台; 一等奖(3名):价值3000元液晶电视一台; 二等奖(5名):价值2500元空调挂机一台; 三等奖(10名):价值1500元热水器一台; 四等奖(20名):价值500元电饭锅一台; 幸运奖(50名):价值100元精美礼品一份。