“明星项目”亮相房展会引发市场关注

嘉凯城·新江湾中凯城市之光价值潜力获看好

3月14—17日,“上海之春”春季房展会正式在上海展览中心举办,吸引了众多的在售优质楼盘积极参与。其中,位居新江湾城核心区域的嘉凯城·新江湾中凯城市之光引起市场热烈的关注,成为展会的“明星项目”之一,人气旺盛。据悉,嘉凯城·新江湾中凯城市之光坐拥上海市级商业中心规划利好及10号线及18号线双轨利好等众多发展机遇,未来价值成长潜力巨大,因而受到了市场强烈关注。

繁华商业规划

日前,上海市规土局发布了《上海市商业网点布局规划(2013-2020)》方案,新江湾—五角场作为上海四大城市副中心之一,位居14大市级商业中心之列。

未来,五角场将全面提升商业能级,超百万方的商业体量更有望超越徐家汇商圈,成为上海又一城市繁华商业中心,推动区域价值全面升级。而嘉凯城·新江湾中凯城市之光作为新江湾—五角场城市副中心区域内的稀缺品质标杆,无疑会尽享这一规划的巨大价值机遇。

双轨建设利好

今年,轨交建设的发展仍然是楼市的一大主题,其中新江湾城作为稀缺的生态人居板块则恰好迎来了“双轨交”的建设利好——18号线站点规划公示及10号线北延伸段正式开工。这预示着新江湾城将正式跨入“双轨时代”。而10号线北延伸段的建成将在两个区域之间构建一条轻松往来的快速通道,新江湾城亦有望成为自贸区精英的理想人居之所。

而嘉凯城·新江湾中凯城市之光恰好位居两大轨交的中间位置,项目距离10号线殷高东路站及18号线国权北路站(规划公示)都只有数百米之遥,举步即达,是极其稀缺的“双地铁物业”。

打造品质标杆

一直以来,嘉凯城·中凯城市之光品牌都致力于为业主打造有品位的生活品质和价值不断增长的物业。

嘉凯城·新江湾中凯城市之光的出现,将再度延续系列产品的一贯理念和品质,在打造上采用经典大气的轻art-deco建筑立面,更大手笔打造2500平方米的中心湖景,大量运用景观水系,打造以水池、喷泉、植被为元素的景观带,并配合四时季相花木,让居者户户拥景,景景有别,体味繁华深处的优雅人生。

上海买房呼叫中心 4006358880转521

九龙仓兰宫二期新品别墅即将亮相

九龙仓·兰宫二期110-120平方米跨代新品别墅即将于近日亮相。项目以联排别墅的容积率和建筑密度,倾力打造超大栋距,定制专属的非凡空间尺度。在室内空间打造上,兰宫更以采光地下空间、总统级阁楼套房和109平方米5房2厅的空间格局,定义奢适的人居尺度。

项目坐拥佘山国际别墅区,傲踞繁华城市正中央,东侧和南侧均有水质清澈的天然河流环绕,风景优美,河对岸就是国际生态商务区,距松江万达步行仅1000米,地理位置可谓闹中取静,得天独厚。既可享受佘山周边自然生态资源,又能享受三湘四季广场、开元地中海广场等生活配套和交通的便捷性,出门即可解决生活的一切需求。

目前,项目周边的松江大学城已经成为上海版的“耶鲁”社区,名校云集,除了上海外国语大学、华东政法大学等7所高校外,还有宋庆龄国际学校、上师大附属外国语小学等初高等教育,为九龙仓·兰宫业主提供了全龄式的高端教育服务配套。

另外,九龙仓·兰宫交通出行极为便捷。距离轨交9号线松江新城站仅800米,9站直达漕河泾、12站直达徐家汇。沿A8、A9快速干道30分钟直达徐家汇、中山公园、静安寺等中心商圈。此外,大虹桥辐射圈等城市经济发展重心区域,距离九龙仓·兰宫也是近在咫尺。 (王蓓莲)

天地健康城传播退休正能量

3月16日,由纪实频道联合天地健康城举办的《退休梦想报告团》活动,在经过了半年多的招募之后,回到了主办方之一的天地健康城养老退休社区。

据了解,“退休梦想报告团”在制作长者生活大型纪录片《银发汹涌》的同时,在社会上征集了上海退休长者的各色梦想。该活动自去年9月开始,至今已成功举办了5场。活动现场,充满梦想的长者们将自己的活力尽情绽放。他们已过花甲,但依然梦想着再燃青春激情。天地健康城总经理邓耀东更是深深被打动,并邀请明星长者担任天地健康城恬愉学堂的客座讲师。

以“银发族梦想之城”为蓝本设计的天地健康城,自去年正式对外公开之后,便得到了社会各方广泛关注,其特有的“医—护—养—乐”一站式退休生活解决方案,非常契合当下社会精英家庭对高水准养老的需求。 (王蓓莲)