

老人身后财产捐居委谁来操办?

沪上首家社区公募基金落户浦东洋泾街道

老人身后财产托付

一个92岁的老人,名义上有儿女,实际上互不来往已数十年,居委会跨前一步,为老人养老送终。老人立下遗嘱,将自己百年之后财产托付给居委会。如何解决社区与老人“身后事”相关的法律问题?记者从浦东新区了解到,作为上海基层政府探索社会治理创新的一个试点,沪上首家社区公募基金落户洋泾街道。

2013年5月9日傍晚5时40分,92岁的陈冲老人离开了人世。得知噩耗,南码头路街道六里一居民区党总支书记陈素兰马上召集居委干部,为老人处理了包括追悼会、落葬等全部身后事。老人并非孤老,为何都由居委会来负责?

原来,2011年3月,陈素兰在工作中,她了解到小区里居住了一个“性格古怪”的老人。老人名叫陈冲,妻子早年带着儿子离开了上海,从上世纪80年代起,就再也没有联系过。居委会帮他在两家公开发行的日报上刊登寻人启事,寻找儿女,却始终没有回音。所以最后只好由居委会来照顾他。

2013年,陈冲老人立下遗嘱,去世后的一切事宜全权委托居委会操办,财产(现金11.95万元、存款3990元,以及一套住房)剩余部分捐献国家。陈老伯去世后,居委会用老人的遗产,为他在奉贤购买了墓地,并为老人刊登了讣告。

陈素兰告诉记者:“陈老伯是个热心人,四川地震他捐过5000元。2013年‘浦东一日捐’的时候,我们以他的名义捐出了2.3万余元,剩下的准备两年后再全部捐献,因为遗产纠纷有两年的民事诉讼期。”而老人房子该如何解决,成为最大难题。

专业机构服务社区

记者了解到,像陈冲老人的情况并非个案。仅在南码头路街道,就曾有过先例。2007年8月14日,81岁的王阿兰老人过世,给临沂一村居委会留下一套房子。

由于居委会是一个民选机构,并不具备法人资格,接受老人百年后的房子,名不正言不顺。南码头社区党工委书记张立新有一个建议:“我们设想有一个专业的民非组织,与老人签约,明确提供服务内容;老人百年后的房产由该组织管理,进行市场运作,增值部分重新投入社区为老服务事业。”

和南码头路街道的想法不谋而合,在浦东洋泾街道,一个社区公募基金近日已“开花结果”。洋泾社区基金会执行秘书长诸映介绍,全世界有1700多家社区基金会,不过在国内,这种立足本地需求的社区基金会还屈指可数。

社区基金会筹集到的非定向资金一般通过类似项目招投标的方式,由获选的社会组织用在受众身上。现在基层社区日益面临各种复杂的社会问题,包括青少年、老人、外来人员等,这都需要成立一个社区基金会,探索解决方案。“以联合捐的60多万元为例,到账后我们首先会完成捐助人的定向捐赠要求。剩下的钱则向社会组织开放,从中选择合格的项目进行资助。”诸映说。

本报记者 宋宁华
通讯员 张琪 赵天予

民革金山区委一份社情民意促成工作转变

公积金跨省转沪手续有望更便利

本报讯(通讯员 王振英 刘子烨 记者 江跃中)来沪人员办理公积金转移手续将更加方便,这是民革金山区委的一份社情民意促成的新举措。按国家政策,公积金可以跨省转移,手续并不复杂,但在实际操作时,却存在很大困难。

以往流动人员跨省转移时,常为四金的转移而烦恼。如今,随着上海政策的开放,社保跨省转移已不成问题,但在公积金转移的对接上依然存在问题。

据民革金山区委反映,某浙江户籍人士入沪工作,去办理转移公积金手续时。上海按政策出具了《住房公积金缴存证明》,证明中提供了他在上海单位的公积金账号,而当该人士回浙江办理转移手续时,对方却不承认该证明格式,要求接入方(上海)提供《住房公积金转移开户确认单》。双方各执一词,导致公积金无法实现转移。

民革金山区委调研后发现,大部分省市沿用的是《住房公积金转移开户确认单》格式,该种表格对接收方银行指定开户行与账户比较清晰,而上海的《住房公积金缴存证明》较为含糊,只能证明在上海有开户。

民革金山区委递交社情民意信息,建议统一住房公积金转移手续的相关表格,方便人们办理。市公积金管理中心收到由市政协转送的这份建议后,派专人与社情民意信息的撰稿人联系,经过协调,决定采用“先套用浙江省的格式,审核后上海方给予盖章”的方式,解决浙籍人士公积金跨省转移的问题。

管理中心还表示,将进一步科学规范该项工作,为住房公积金跨省转移提供便利。

未来 先见

全新奥迪A3携未来驾到

你不必寻找未来,却可以提前触摸未来。未来是智慧与科技的结晶,是更感性超越理性。用TFSI®高致动力将澎湃情感推至高潮;未来是简约的那摩斯,以ultra轻量化车身技术提升前行的效率。未来是更多安全,是更多能耗,是更鲜明的个性展现。全新奥迪A3,未来 先见。

详情敬请垂询当地一汽-大众奥迪特选经销商或访问一汽-大众奥迪官方网站。

www.audi.cn

一汽-大众

奥迪

上海开隆汽车贸易有限公司
上海东联沪港汽车销售有限公司
上海永达汽车浦东销售服务有限公司
上海一汽大众汽车销售有限公司
上海东昌汽车销售有限公司
上海东昌汽车销售有限公司青浦分公司
上海西上海弘杰汽车销售服务有限公司
上海宝友汽车销售服务有限公司
上海东昌金桥汽车销售服务有限公司

021-64058888
021-56913110
021-50856789
021-52270000
021-69502678
021-39285790
021-52828800
021-31118888
021-56120202
021-50320000

上海奥汇汽车销售服务有限公司
上海交运起腾汽车销售服务有限公司
上海永达汽车浦东销售服务有限公司陆家嘴分公司
(上海永达陆家嘴CBD城市展厅)
上海永达奥城中环汽车销售服务有限公司
上海永达奥城汽车销售服务有限公司
上海永达松东汽车销售服务有限公司
上海永达松东汽车销售服务有限公司
上海永达松东汽车销售服务有限公司
上海永达松东汽车销售服务有限公司

021-33736666
021-64419999
021-50262122
021-66226001
021-31156789
021-57777666
021-57123000
021-64893333
021-65368069/65367395