

申亚·书香水岸

9988元/平米!

再不买又错过了

首批房源热销8成, 火热加推

疯狂抢购进行中!

2014楼市大事件!

上海罕见

申亚集团 实力钜献

浦江南 63-127m² 多层 | 电梯 | 学区房

看房班车

自驾路线

每天10点、13点, 8号线沈杜公路地铁站1号出口直行至沈杜路东60米, 车牌号: IPC25658 (近德林豪泰)

(路线1) 人民广场—卢浦大桥—浦星公路—大叶公路—航南公路

(路线2) 陆家嘴—杨高南路—林海公路—航南公路

销售 021-5758 1888 销售中心 | 航南公路1981弄8号(近泰西路)

开发商 | 上海亚绿实业投资有限公司 投资商 | 申亚集团

微信扫码

微信扫码

千字头房价再现, 年末楼市迎抄底良机

申亚·书香水岸 9988 元 / 每平方米 打破万元门槛大关

楼市时评

开发商头痛, 买房者暗喜?

当前, 楼市整体行情的持续低迷, 让不少开发商“伤透”了脑筋, 尤其是到了年末的关键时间节点上, 一个个的业绩指标接踵而至, 开发商们倍感“压力山大”。而也因为如此, 开发商为了冲刺年度业绩指标, 往往一到年末便推出一系列的特惠机遇, 以“引诱”购房者出手。

诚然, 对于开发商而言, 这是“引诱”促销策略, 但对于购房者而言, 开发商的年末促销毫无疑问是实实在在的优惠折扣, 同时也是一年之中最值得等待的出手机遇之一, 是值得欢喜的买房事件, 意向购房者理应抓住。



效果图

眼下, 本土实力房企申亚集团打造的申亚·书香水岸在年末震撼让利, 推出 9988 元 / 平方米震撼单价产品, 无疑是为购房者带来了年末买房的重大利好, 十分值得出手。

千字头房价之珍稀地段 3800亩生态林核心, 离尘不离城

优雅的环境, 清新的空气, 靓丽的景观, 对于每天生活的居所而言尤为重要, 申亚·书香水岸傲居大浦东腹地, 周围坐拥 3800 亩生态林景观, 舒适静谧, 空气富含大量负氧离子, 实为城市的一片“绿肺”。

同时, 项目地处地铁 8 号线延伸段 (规划) 半小时辐射圈, 有多路公交可接驳社区, 与市中心可便捷通行。未来, 人们生活在此, 不仅能够享受到健康清新的优雅环境, 更能够实现“离尘不离城”的优质生活。

千字头房价之强劲发展潜力 全新生活版块, 未来前景无限

作为连续多年热销的火爆项目, 申亚·书香水岸之所以能够受到大量买家的追捧, 不仅与超低的价格有关, 更与项目所在区域的强劲发展潜力紧密相关。众所周知, 就全上海来看, 大部分区域的房价皆已超过万元大关, 而申亚·书香水岸位居奉贤, 价格却是千字头开启, 无疑具备强劲潜力。

同时, 目前项目所在区域正在迎来崛起, 大量的楼盘开发与人口导入将促使区域发展步上新台阶, 未来潜力不容小觑。

千字头房价之实力品质 申亚精品钜献, 刚需人居上选

在品质上, 申亚·书香水岸也值得业主大大称赞。作为申亚集团在上海的重磅力作, 申亚·书香

水岸社区主体为西班牙建筑风格, 主力户型为 63-127m² 两房三房户型, 其中精致两房, 南北通透, 主卧套房设计, 更有观景阳台; 而舒适三房, 则空间阔绰, 户户飘窗, 尽享自然风光。

值得注意的是, 项目还是同区域中稀少的多层电梯住宅, 能够大大提升人们生活的便捷性, 对于刚需买家而言, 正是兼具超低价格与优越品质的理想之选。

千字头房价之醇熟配套 核心区位, 衣食住行一应俱全

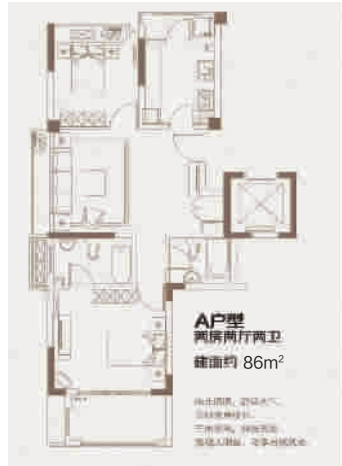
舒适的生活, 永远离不开优质的配套。申亚·书香水岸坐拥社区核心位置, 出门即有商场、医院、银行、学校等配套, 衣食住行可谓一应俱全, 人们生活于此便捷性完全无需担忧。同时, 值得一提的是, 作为刚需购房者的理想之选, 申亚·书香水

岸项目周围学校云集, 是极为珍稀的优质学区房。据了解, 小区相邻金阳幼儿园、泰日学校 (九年一贯制) 等学校, 能够全方位满足业主小孩从幼儿园、小学、直至中学的一站式高素质教育, 全面解决业主生活忧虑。

千字头房价之阔绰附赠 地下室 + 阁楼, 大手笔显高性价比

阔绰附赠同样是申亚·书香水岸的一大亮点, 不少买家因此而被打动。据了解, 在一楼和顶层产品上, 申亚·书香水岸分别有整层地下室与大阁楼附赠, 阔绰的手笔极为罕见, 对于买家而言显然极为划算。

可以想象, 买家如果买到此类产品, 将不仅大大增加居住生活的空间, 更将具备明显价格优势, 高性价比十分明显。



现场

实景图