

# 美国两大科技公司专利纠纷案再次升温 福州中院禁售部分苹果手机

本报讯 (首席记者 连建明)昨晚,高通宣布,在与苹果的两项专利纠纷案中获胜,中国一家法院初步裁定,禁止苹果公司在中国市场进口和销售包括 iPhone X 在内的多款型号手机。受此影响,苹果开盘股价跌逾2%,公司随后回应称“仍可购买”,股价随后上涨,收盘上涨0.66%。而高通开盘一度冲涨近4%,最终上涨2.23%。

高通公司昨晚在官网发布声明称,中国福州中级人民法院授予了高通针对苹果公司四家中国子公司提出的两个诉中临时禁令,要求他们立即停止针对高通两项专利,包括在中国进口、销售和许诺销售未经授权的产品的侵权行为。所涉的两项专利,之前已经在专利无效程序中被中华人民共和国国家知识产权局认定为有效。

受禁令影响的机型包括 iPhone 6S、iPhone 6S Plus、iPhone 7、iPhone 7 Plus、iPhone 8、iPhone 8 Plus 和 iPhone X。该案所涉专利使消费者能够调整和重设照片的大小和外观,以及在手机上浏览、寻找和退出应用时通过触摸屏对应用进行管理。

苹果公司昨晚发给媒体的一份声明中表示,“中国消费者仍可购买所有型号的 iPhone 产品。”不过,具体通过何种渠道购买,苹果未有明确说明。

近两年来,高通与苹果之间纷争不断。而苹果股价近两个月大幅下跌,从10月3日最高价233.47美元一路下跌至今天早晨的收盘价169.6美元,两个月跌幅高达27%,进入了熊市,已经将今年的涨幅全部跌光,总市值也从1万多亿美元跌至目前的8000亿美元。

# 不同投票权公司将纳入港股通

预计相关规则于明年年中生效实施

本报讯 (记者 许超声)港交所行政总裁李小加昨天表示,沪深港交易所就同股不同权纳入港股通达成共识是一项正面的发展,详情正在规划,会在明年年中公布。

前天,沪深港三家交易所同时发布公告,已就不同投票权架构(WVR)公司纳入港股通股票具体方案达成共识。下一步,三所将抓紧制订相关规则,在完成必要程序后向市场公布,预计规则将于2019年年中生效实施。

所谓不同投票权架构公司指的是某些股东享有与其在企业中所持的经

济利益不成比例的投票权或其他相关权利。其也称为“同股不同权”,又称双层股权结构,一般表现为公司股份分为A、B两类,其中A类股为一般一票表决权的普通股,由公众投资者持有;B类股为超级表决权股,由公司创始人或原始股东等内部人持有。如第一家在港交所上市的“不同投票权”架构的公司小米集团,其发行了A、B两种类型的股票。双层股权结构的存在,令企业在取得外部融资的同时,依旧将控制权保留在家族内部或内部团体中。

2018年7月14日,沪深交易所发布通知,要求7月16日起,恒生综合

大型股指数、恒生综合中型股指数、恒生综合小型股指数的成份股中外国公司股票、不同投票权架构公司股票等暂不纳入港股通股票范围。这项港股通股票范围调整,使得7月9日在香港上市的同股不同权第一股小米快速纳入港股通的预期落空。

分析认为,沪深港交易所就不同投票权架构公司纳入港股通股票具体方案达成共识表明,未来小米集团和美团点评这样的不同投票权的公司将被纳入港股通的范围之内,可供大陆投资者通过沪港通和深港通渠道进行交易。

# 申城房屋租赁指数连续五个月上涨

上月一室户型租金涨幅最大

本报讯 (记者 杨玉红)今年11月,上海房屋租赁指数连续第五个月环比上涨,涨幅收窄。昨日,上海房屋租赁指数办公室发布最新房屋租赁指数,一室户型租金涨幅最大。

上个月,上海房屋租赁市场进入季节性淡季,流动性逐渐减少,但租金依然窄幅上扬。数据显示,上海房屋租赁指数为1921点,比上月上升2点,环比上涨0.12%,涨幅缩小0.11个百分点。上海房屋租赁指数连续第五个月环比上涨,同比下跌0.29%。

申城11月房屋租金连续第五个月上涨,是9月租赁旺季的惯性使然。上海房屋租赁指数办公室负责人分析道,从市场表现看,申城各区域房屋成交租金的表现差异明显:每月租金超过万元的房屋成交租金呈下跌趋势,一室下跌0.07%,二室下跌0.16%,三室下跌0.15%;每月租金超过5000元的房屋成交租金走势不一,二室上涨0.26%,三室下跌0.08%;每月房屋租金在3000元左右的房屋成交租金涨幅最大,一室上涨0.32%,二室上涨0.15%。

截至11月30日,上海市挂牌租

赁房源49758套,其中,内环内房源12671套,内外环间房源20099套,外环外房源16988套。

值得一提的是,截至11月底,上海已推出214.02万平方米的租赁住宅用地,其中29幅为普通租赁住宅用地,总规划建筑面积约182.08万平方米;5幅集体土地试点租赁住宅用地,合计建筑面积22.76万平方米。租赁住宅用地的供应增多,表明上海大力发展住房租赁市场的决心,有望改变住房租赁市场的供应格局。临近年末,房屋租赁市场将进入租约调整期,可以预料,租金走势或将持续小幅波动。



# 全城千兆 把未来给现在

说到做到 即刻享受

# 1000M

上海电信实力呈现千兆第一城  
20000个小区 1000万家庭 1000兆宽带 全到了

1000M宽带

+

60G全国流量

全城千兆 智慧互联

十全十美千兆智慧畅享套餐

详情咨询:  
电信10000号 电信营业厅及官网www.189.cn

\*288档及以上十全十美畅享套餐所含宽带为千兆,全国城域网在大陆地区使用,不含港澳台  
\*面向接入方式为FTTH的公众宽带客户和天翼高清IPTV客户,不含政企客户和校园客户

Ⓛ 当日装  
当日16:00前受理,24小时内上门服务

🔧 当日修  
当日16:00前受理,24小时内修复

⌚ 慢必赔  
约定的时间内,未按时装机,赔付20元/户,未按时维修,赔付10元/户,封顶100元



活动时间:即日起至2018年12月31日