

多维世界

责任编辑:金霏
微博:
http://t.xinmin.cn/jinfei
邮箱:
jenniferking@126.com
热线电话:62791234-265



社·区·动·态

华阳街道

启动居家养老服务

日前,长宁区华阳街道社区居家养老项目服务正式启动,多家单位共同协作提供服务,主要是专业护理服务、泡脚服务、理发服务和洗衣服务。该项目启动后,对需要理发的老人全部实行上门理发服务,以方便年老体弱、瘫痪在床、行动不便的老人,同时泡脚项目也可以提供上门服务。在泡脚服务中发现,有一半以上老人从未享受过泡脚的美味,当泡脚师傅为他们泡脚,轻轻地为他们泡脚时,老人感动得泪流满面,激动地说:“这辈子从来没有人来摸过我的脚,真是享受啊,感谢政府为老人送福。”

黄浦区

廿年马路菜场被整治

黄浦区豫园菜场周边道路是已有 20 多年历史的马路菜场,吸引了商贩来此开店、设摊,形成一定的摊位规模。由于老城厢基础设施差,困难群体、外来人员占道设摊多,因此长效管理难度相当大。为了更好地整治顽症,自 5 月底开始,在豫园街道的牵头下,豫园街道中队会同各职能部门对豫园菜场“尾巴”进行集中整治,通过现场走访、调研、联合整治等措施并举,多管齐下,使菜场周边市容基本有序可控。居民们都说现在卫生环境比以前好多了,也方便了居民们的通行。

曹家渡街道

让白领变幸福行动家

工作忙到没时间谈恋爱怎么办?曹家渡街道图书馆里,有一个白领自发组织的“时间管理小组”,名为“幸福行动家”,他们在社区里开办讲座,推广幸福生活方式——“高效率”的“慢生活”。

据悉,该公益小组成立于 2010 年,如今固定在曹家渡街道图书馆的志愿者之家进行活动,每月一次,每次约有 40 名白领参与。小组的核心成员都是义务帮忙的白领和几位职业培训师。

他·山·之·石

有言道,城市管理是城市运转的发动机。曲阳城管中队作为派驻在曲阳辖区的一支执法力量,在中队长周吉、支部书记张旭东带领下,25 名队员抱定“一切为了创卫成功”信念,先后开展跨门营业、占道亭棚、户外设施、机动车兜售、夜排档、“三乱”、“三车”等一系列专项整治行动,辖区环境秩序和市容面貌因此得到明显提升,达到了区领导“曲阳创卫工作要率先达标”的要求。看到社区变化,居民们翘起了大拇指:“创卫,城管功不可没!”



■城管队员向违章当事人开具责令整改通知书

摊撤地净。中队整治违章占道亭棚 7 处,收缴“三车”100 多辆。在交警配合下,辖区机动车占道兜售点已取缔,对 4 个占道洗车摊点开展整治。对松花江路、东体育会路、密云路等 5 处夜排档实施“拔点”,曲阳辖区夜排档勤务时段“销声匿迹”。

6 月初,中队发现紧邻同济校区的虹口、杨浦区结合部夜排档生意兴隆,执法面临“躲猫猫”尴尬。为此,由街道协调,区执法大队牵头,召开两区市容整治协调会,采取“分片巡查,多头围截”,中队调整派勤方案,延长勤务时段。一次执勤发现三角地菜场门口有少数民族设摊,当执法人员要求其整改时,对方拒绝配合。中队联合公安、第三方管理机构,果断将其瓜果装箱并在其承诺不再设摊情况下,自己出钱租车帮其送至指定地点。

主动作为 治违规户外广告乱象

中队对辖区违规户外广告采取“眼睛里容不得沙子”的零容忍态度,走过路过绝不放过。创卫以来拆除各个路段各类立面违规广告、指路牌等共计将近 120 处(块),取缔路边各类小广告牌、横幅 20 余块(条)。

与此同时,为治理辖区内乱张贴、乱涂写、乱刻画等“三乱”现象,中队联系派光公司专业人员,对道路两侧“三乱”行为进行集中清除。至目前,已经清除 1500 余处,实施停机 6 起、行政处罚 3000 元。

盛泽民 文 谭晶 摄

沈阳老旧小区出创新管理妙方

“随手揭”广告换取小奖品

小招贴被称为城市的“牛皮癣”,一时整治不难,难在日常有效管理。近日记者采访时发现,小招贴这一在封闭式小区都无法彻底根治的环境顽疾,却在大东区高教社区沈大小区这个老旧小区被治愈,而药方就是社区创新管理方

法,鼓励居民随手一揭。

退伍军人王禎才十多年来一直在沈大小区居住,他对记者说:“过去小区路面坑坑洼洼,花坛里更是杂草重生。居民没人关心小区的未来,更别提花时间做志愿者清理小招贴了。”

转机出现在 2014 年年初,沈阳市启动了老旧小区改造工程。随着小区的环境一天天改观,居民对小区的认同感和归属感也一天天增强。于是,社区的同志们便开始在社区建立一种全新的制度,使社区管理更加精细化、长效化,维护好小区

改造的成果。经过集体讨论,社区决定从彻底清理小招贴入手。

活动方案确定后,社区着手组织推广。居民将随手揭下的小招贴交给单元长,并由其统一报送社区。最后,社区将每位居民揭下的招贴数逐一转化为相应积分,居民



福州一小区保安突发重病

百余业主捐款 退休老人替岗

“这是我的 500 元。”“我也出 300 元。”前两天,在鼓楼区开元社区尚宾公寓的保安室里,许多业主正在进行捐款,他们要救助的人,不是亲人,不是朋友,而是在小区站了 7 年岗的外来工保安曹文朵。

尚宾公寓共有 112 户业主,大部分是福州本地人。前几天,有业主发现楼下那位贴心尽职的保安不见了。“我们还以为他一声不响地换工作了。”住在 306 室的柳依伯告诉记者,小马的清洁员工作也给她留着,这几天暂时来替班的清洁员工作做得很粗心,业主意见很大。

记者联系上曹文朵的妻子马丙秀,她告诉记者:“每天都要支付 1 万多元的医疗费,我们俩这几年打工的积蓄已经全部用尽,还借了不少钱。”马丙秀哽咽着说,他们已经转院回到了老家。

“临走时社区书记带来了业主们捐的钱,真是太感谢了,等老曹病好了,我们再回去好好工作报答大家!” 佳怡摘编自《福州日报》

业主评价广中社区三湘花苑业委会主任水丽丽——

专啃硬骨头的“女汉子”

□记者 王弘

谈起业委会主任一职,在不少人印象里,这是个“烫手山芋”,干得多了有人说你是“捞油水”,干得少了又有人说你“不作为”,总之就是猪八戒照镜子——里外不是人,而位于广中社区三湘花苑小区

女汉子 6 年无怨无悔

广中新村居民区党总支书记总是亲切地把水丽丽唤作“丽丽”,对于水丽丽的为人、办事,居委会对她的评价不俗:“我们居委会搬过来也只有两年,此前有很多地方不清楚,都是要靠她的。”水丽丽长期担任三湘花苑小区的业委会主任,为人热情,同时她也是侨联委员、支委委员,6 年来,她一直在为楼房沉降问题四处呼喊。

据介绍,由于一墙之隔的宝华

可凭自己的积分换取小扇子、香皂、洗碗布、防护手套等小奖品。在清理招贴活动中表现突出的单元长,社区将在年终给予其免费报刊、免费体检、免费一日游等奖励。

“‘小招贴随手揭’活动开展几个月以来成效显著,如今在沈大小区已经很难看到小招贴的身影。更有意义的是,随着活动的深入开展,精细化、网格化管理制度也在社区扎下了根。”高教社区党委书记陈艳高兴地说。

佳怡摘编自《沈阳日报》

社·区·话·题

曾经风靡的自行车在飞速发展的今天似乎已被很多人遗忘。日前,记者在北京多个社区走访时发现,不少停车棚内都有二三十辆废弃自行车。这些自行车由于长期无人使用,被戏称为“僵尸自行车”。僵尸自行车该如何解决?这个问题令居民、物业、居委会头痛不已。

小区出奇招 旧自行车换大米

为了清理这些僵尸自行车,新老小区是各出奇招。

小关东里 10 号院是一座老旧小区,由于没有物业,居民成立了小区工作站,代替物业负责小区的管理工作。

“一边是废旧自行车清理不出去,另一边是居民没地方停车。我们的自行车棚扩建了好几回,就是再想扩建也没有地方了。”无奈之下,10 号院小区工作站的负责人卢曙想出了旧自行车换大米的办法,调动居民积极性,让他们自己处理旧车。

“一辆自行车换一袋 10 斤的大米。”卢曙介绍,工作站以每辆 15 元的价格把废旧自行车卖给收购站,而购买一袋大米要 28 元,中间的差价需要工作站用小区的公用资金补齐。“即使工作站还要再添钱,但这也比盖修车棚便宜,而且还彻底解决了僵尸自行车的问题。”

“旧自行车换大米”这一招儿小关东里 10 号院已经用了三年,每年都会清理至少 40 辆僵尸自行车。“小区的车棚再也不像以前那样塞得满满当,居民们都挺高兴。”卢曙说。

同小关东里 10 号院一样,不少小区都想出了“旧车换物”的办法。还有小区成立了一个修车志愿队,免费为周围社区居民维修破旧旧自行车。

废旧自行车 处理陷困局

“我们社区一般情况下也不敢随便动,大家都怕把僵尸车处理了后,车主再来找,那可就麻烦了。”小关东街 10 号院的社区工作人员对记者说。

社区工作者们的担心不是没有根据。早在 2006 年,海淀区北洼路车道沟小区就曾发生过一场因清理废旧自行车而引发的纠纷。原来,北洼路车道沟 4 号院的小花园周围,有近百辆废旧自行车,物业决定将这些车辆统一处理。一天下午,物业将这些车集中

放到了小花园,告诉居民们认领自己的车,次日会将无主车清理。由于一开始旧车都是搬到一起的,有居民没有找到自己的车,就开始质疑物业的行动,甚至发生争吵,还有居民叫来了 110。

面对警察,物业也满肚子委屈:“我们提前公示了呀,而且还特意跟楼长们都打了招呼。”

对于僵尸自行车,物业究竟有没有权利治理?根据《北京市非机动车停车管理办法》相关规定,社区内的非机动车停车场应委托物业公司管理。物业方应在保证基本停车位的同时对小区非机动车辆停放安全等进行管理。对于乱停乱放行为,物业管理方面面制止,由公安交通管理部门依法处罚,严重的可暂扣其非机动车辆。废旧自行车处置应在城管部门的协调下由各小区物业和居委会进行。

建立回收制度 成业内共识

记者了解到,目前北京市民在处理废旧自行车的问题上大都有两种途径,一种是放在小区车棚里任其自生自灭,另一

种是卖给废品收购站。

此前曾有调查数据显示,随着自行车的更新速度加快,自行车的回收问题也日益突出。因此,有专家认为,每年淘汰的大量废旧自行车将成为一个突出的环境问题。

据了解,日本等发达国家和地区,对废旧自行车的回收问题特别重视,如自行车的轮胎用环保性的可以溶解的材料制作,很好地解决了橡胶回收问题。

一些业内人士呼吁,应及时建立起相应的废旧自行车回收制度,从根本上解决废旧自行车对环境的污染。

文婷摘编自千龙网

