

八面来风

责任编辑:颜静燕

微博:

<http://t.xinmin.cn/yanyanangela>

邮箱:

yanyanangela@sina.com

热线电话:62791234-267



高尔夫球场给树「剥皮」涂黑漆

十几棵树部分树皮被剥,还被涂上黑漆“掩人耳目”。最近,武汉热心市民肖先生爆料称其在汉口江滩看到的这一幕令人愤慨。

由于所涉及的树木均临近一高尔夫球场,肖先生猜测工人系高尔夫球场请来的。

附近江景高尔夫球场的负责人明先生称,“确实是我们请工人做的”。但属合理修剪,动工前已向江滩管理方报备。“这是对俱乐部整体环境的规划,剥去树皮目的是控制生长,为了让周边环境更美观”。

陈彦 摘编自《武汉晨报》

中国富人在美扶贫换绿卡

投资 2 亿美元助旧金山一社区脱贫

每 4 位成功拿到美国投资移民签证的人当中,就有 3 位是中国公民。近年来,多项统计数据显示,在申请欧美投资移民的队伍中,中国富人投资移民数量世界第一。据美国媒体《世界邮报》网站 22 日报道,数百位中国富人利用 EB-5 投资移民项目,为获得绿卡,向美国旧金山贫民社区投资,帮助当地脱贫。

注资帮扶极贫社区

报道称,在未来的 15 年里,旧金山造船厂项目将开发 12000 套住房、数百英亩公园、80 万平方英尺(7.4 万多平方米)的零售店和 310 万平方英尺(28 万多平方米)的办公、商业研究和发展场地。这一项目是由数百位有钱的中国投资者出资创建的,目标是让当地社区脱贫。

据报道,这些将被开发的地方大部分都在旧金山东南部比较贫困的社区——猎人角(Hunters Point)和烛台角(Candlestick Point)。这两个社区都是以黑人为主体的,是旧金山市唯一被认为是“极度贫困”的社区,而社区的自杀率是该市自杀



旧金山猎人角

率的 5 倍。

造船厂的项目资金是最近中国资本输入的一部分,它为旧金山湾区长期搁置的开发项目带来新的生命。开发商、城市的规划者和社区团体希望造船厂能为这个无论是地理位置还是经济上在旧金山市被孤立的边缘地区,带来建筑业和销售的工作。

中国富人青睐 EB-5 签证

《世界邮报》文章写道,造船厂项目起初计划从银行借贷 17 亿美元,但在 2013 年初该计划落空了,兰纳城市房地产公司就通过与

EB-5 投资移民机构——“旧金山湾区中心”的合作,开始融资。在过去的两年,利用了不少 EB-5 投资移民项目中的中国资本,一共筹集了 2 亿美元。该机构还打算在未来一年再筹集 2.5 亿美元。

报道称,作为中国人投资的回报,这些中国富人希望能够通过联邦的 EB-5 投资移民项目取得美国绿卡。EB-5 是美国移民局的投资移民项目,此类签证每年有 10000 个名额。

美国 EB-5 投资移民项目于 1990 年起实行,名字的含义是“基

于就业的移民类别中的第五类”,目的是吸引海外投资移民者来美国投资及创造就业机会。EB-5 对申请人的要求比较宽松,没有商业背景、年龄、教育程度及语言能力的限制,只要证明其投资资金为合法取得。一人申请,全家均可同时获得绿卡。由于其他方面门槛较低,这一移民方式为富人所青睐。

《世界邮报》报道称,从 2007 年到 2013 年,每年发放的 EB-5 签证数量翻了 10 倍,增加到现在的每年 8567 个。截至目前,项目已经触顶年发放签证数量 10000 个的上限。EB-5 投资移民项目机构“旧金山湾区中心”的 CEO 方景仪表示:“旧金山湾区中心”的投资者通过此项目拿到美国绿卡的成功率是百分之百。

然而,早有报道称,因为 EB-5 签证很大程度上是为银行不愿提供贷款或美国投资者拒绝投资的高风险项目提供融资渠道,所以,有些项目存在风险,申请人应谨慎投资,以免遇到烂尾项目。

萧妍 摘编自《北京青年报》

真听、真改、真做

马桥镇俞塘村村党总支真情服务群众

俞塘村党总支在面对人民群众提出的各种问题时,号召广大党员干部深入到群众中,倾听群众诉求,切实解决群众困难,以真听、真改、真做赢得群众的广泛支持。

真听:接地气,连民心

党的群众路线教育实践活动是“问政于民、问计于民、问需于民”的重要途径,是创新社会管理、加强社会建设的重要方法,是做好新形势下群众工作的有利法宝。活动紧紧围绕保持和发展党的先进性和纯洁性,以为民务实清廉为主要内容,按照“照镜子、正衣冠、洗洗澡、治治病”的总要求,在党组织内抓落实,见实效。

即便在村务繁忙的时候,村党总支书记依然要求党员干部合理安排好工作,保证群众的走访数和覆盖面,确保通过走访群众收集到的意见和建议具有普遍性。村两委班子带头,把握政策、讲究方法,做到“身入”的同时更要“心入”,与群众面对面交流,“零距离”接触,心与心沟通,消除距离感、增进亲切感,真正听到了一些平时听不到的实话,了解了一些平时难以掌握的实情。

真改:踏石留印,抓铁有痕

由于俞塘村外来人口众多、人员情况复杂,社区治安和卫生情况问题较多、不尽人

意,百姓怨声四起。为了有效管理,改变社区面貌,村党总支面向全村征召志愿者,得到了村民群众的热情参与和支持。短短一周时间就有 60 多名党员和群众报名参加,经过综合评审,最终确定了 60 名社区志愿者。

党总支及时召开志愿者大会,把志愿者按区划分并统一配备了志愿者马甲和袖章,实行统一、规范化的运作和管理。志愿者队伍每天分班巡逻,甚至放弃了双休日、节假日等休息时间。志愿者队伍用实际行动改变了社区面貌,优化了社区治安,促进了社区和谐。

真做:为民办事,凝心聚力

党的群众路线教育实践活动中,俞塘村听取村民及党员反映最多的就是违法建筑的整治问题。同时导致了一系列管理难度,加大了村日常管理成本。村民们要求继续推进拆除违法建筑的诉求也日益迫切。

俞塘村从 2012 年起,在全村洋房区范围内开展集中整治违法建筑工作。两年时间,已拆除违法建筑总面积约 45000 余㎡,得到了广大村民的一致认可。从 2014 年 7 月 9 日起启动了第三阶段拆违工作,截止到目前,已拆除违法建筑 75 户,面积约为 26000 余㎡。通过一系列广泛宣传发动,做到了整治行动家喻户晓,有效避免了社会矛盾激化,营造了浓厚的拆违舆论氛围。

嘉定安亭医院成功救治一高危孕产妇

日前,安亭医院经多学科合作,成功救治了一名由妊高症引发子痫的孕产妇。今年 21 岁的孕妇曾某患有妊娠高血压,孕 36 周 1 天时,突发恶心、呕吐、抽搐等症状,被家属送到安亭医院就诊。接诊的妇产科医生立即作出“妊高症引发的产前子痫”的诊断,随即组织院内外专家会诊。考虑到妊高症在产程进展中会出现持续的血压上升,继而可能出现胎盘早剥、胎死宫内、产后大出血、脑血管意外等并发症,妇产科医生就患者的病情、进展、预见等再次与家属进行沟通,征得家属同意后予以剖腹手术。在麻醉科、儿科、内科等多科的通力协作下,成功为患者实施了剖腹手术,分

娩出一名健康女婴,并平安度过术后 24 小时“关键期”。据介绍,妊娠高血压综合征(简称妊高征)为常见的而又严重影响母婴生命安全的产科疾病。提高产前检查及处理,可显著降低由妊高征引起的孕产妇的死亡率。患有妊娠高血压综合征的产妇应做到:休息,睡眠采取左侧卧位;饮食以低热量、高蛋白为主,蛋白摄入量 100 克/日,控制食盐摄入量在 5 克/日以下,不能吃过多的盐腌食品;注意摄入足够的蛋白质、蔬菜,补充铁和钙剂。按时服用镇静、降压或利尿药物,如果经过一阶段门诊治疗,效果不显著,应立即住院观察治疗,确保母婴安全。

北京一大厦建起百余平方米小花园 种树栽草修凉棚

违建“阳光房”为何拆不掉

海淀区玉海大厦一业主,在楼顶搭建了一座超 150 平米“阳光房”,种上了树、菜,还搭建了凉棚。一年前,“阳光房”被大厦业主举报,海淀城管部门认定该“阳光房”为违建,海淀区政府也批准了城管部门申请强拆令的文件。但一年多过去,这个“阳光房”依然存在。

陈女士是玉海大厦一名业主,为举报楼顶违建已奔走超过两年。“楼下已经有房屋出现裂缝,我们很担心彩钢房对房屋承重造成影响。”她说,于是多名业主联合举报违建。“在 2012 年 6 月和 12 月,城管两次发布处罚公告,认定楼顶建筑违法,分管区长签字同意批准予以强制执行”。

业主们出示的海淀城管报送的《海淀区人民政府强制执行审批表》显示,违建总建

筑面积 157.38 平方米,建议报区政府批准予以强制拆除。审批表下方职能部门意见、区法制办审核意见、主管区长意见栏中,均有相关部门印章、相关负责人签名及“同意”二字。落款日期为 2013 年 9 月 3 日。

“再过几天,就整整一年了,我们想搞明白楼顶的违建为何还不拆。”陈女士称。

海淀城管田村路分队相关负责人解释称,强拆令下达后,该业主曾找过城管部门,“带了半尺厚的材料来跟我们谈了很久,还威胁我们说要拆,他就要闹腾”。另外,辖区内违建比较多,执法人员有限,还要优先对危险系数较高的违建进行拆除,“此处违建还没排上号”。

金焱 摘编自《新京报》

3 岁男童玩高空抛物 丢掉 5 万元现金首饰

“民警快来,我家被盗了!”8 月 23 日,住重庆市沙坪坝区站北路附近的刘女士向渝培路派出所报警。民警火速赶往站北路旁一栋大厦 28 楼,还没进门就听到房内传来孩子哭声。一开门,一个 3 岁大的小男孩趴在沙发上哭。“民警同志,不好意思。我家里不是被盗了,是我儿子把现金和首饰扔下楼了。”刘女士有点不好意思。

原来,刘女士习惯把现金和首饰放在床头柜里。当天她想外出买东西,拉开抽屉一看,数千元现金、铂金项链和黄金戒指都不翼而飞。刘女士首先想到了失窃,于是报了警。

之后,刘女士越想越不对劲,因为价值

6 万元的项链还在抽屉里。而且她前一天没出门,前天的现金还在抽屉里。

刘女士问了一圈家人,都说没拿。再问 3 岁的儿子,儿子不说话。追问之下,儿子承认是自己拿了,并且还扔下了楼。刘女士估算了一下,总价有 5 万多元。

民警发现,刘女士所在楼下是一条街的人行道。民警称,由于当日风比较大,28 楼又比较高,轻飘飘的钞票究竟落在哪里,的确不太好锁定。刘女士说,现金数目不是很大,关键是那些首饰,很有纪念意义。她想告诉捡到现金和首饰的好心人:交到渝培路派出所,称必有酬谢。金焱 摘编自《重庆晚报》